



TS

Temacasa s.r.l.s.

AGENCIA — SANREMO

IMPERIA — LIGURIA

DUPLEX EXCLUSIVO - PARASIO IMPERIA

€ 650.000

PRECIO

227 m²

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

DUPLEX EXCLUSIVO - PARASIO IMPERIA

En el corazón del prestigioso centro histórico de Parasio, en Imperia, en un edificio histórico de época, ofrecemos a la venta un extraordinario piso dúplex con impresionantes vistas al mar y a la catedral de Imperia. Con una superficie útil de 218 m² (227 m² comercial), la propiedad ha sido completamente renovada con materiales de alta calidad y atención al detalle que realza la elegancia y el confort contemporáneo, sin sacrificar el encanto de la arquitectura histórica. Situado en el cuarto piso sin ascensor, el primer nivel alberga un hall de entrada que se abre a una amplia y luminosa sala de estar, donde cada habitación está diseñada para ofrecer la máxima funcionalidad y refinamiento. La zona de estudio, el salón, el comedor y la cocina abierta se caracterizan por un diseño refinado y grandes ventanales que enmarcan una vista espectacular del mar y la catedral. El dormitorio principal, equipado con un cuarto de baño privado con ventana y ducha a ras de suelo, ofrece

el máximo confort y privacidad. Un segundo cuarto de baño con ducha y un balcón exclusivo enriquecen aún más la oferta. Los dos grandes balcones, uno con vistas a la catedral y el otro al puerto de Imperia, permiten disfrutar de unas vistas únicas en un contexto de rara belleza. El piso se completa con una zona técnica muy funcional y una acertada iluminación LED que realza cada rincón del apartamento. En la segunda planta, abuhardillada y de gran encanto, hay un elegante dormitorio pequeño, un versátil estudio/departamento con vistas a la planta inferior, y un segundo dormitorio doble con una encantadora vista de la catedral, que crea un ambiente exclusivo e íntimo. El piso está equipado con la última tecnología, incluido un sistema de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos en todas las habitaciones, ventanas de doble acristalamiento de alta eficiencia energética y persianas de aluminio, que garantizan un confort ideal en cualquier estación....

 **227 m²**
SUPERFICIE

 **0**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 650.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



MOBILIARIO
DE LUJO



TS
Temacasa s.r.l.s.

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3282328445



EMAIL
temacasacentro@libero.it



DIRECCIÓN
corso cavallotti 139, Sanremo, imperia