



ComproCasa Lecce

AGENCIA — LECCE

LECCE — PUGLIA

PRESTIGIOSA MASÍA DE 1800

€ 398.000

PRECIO

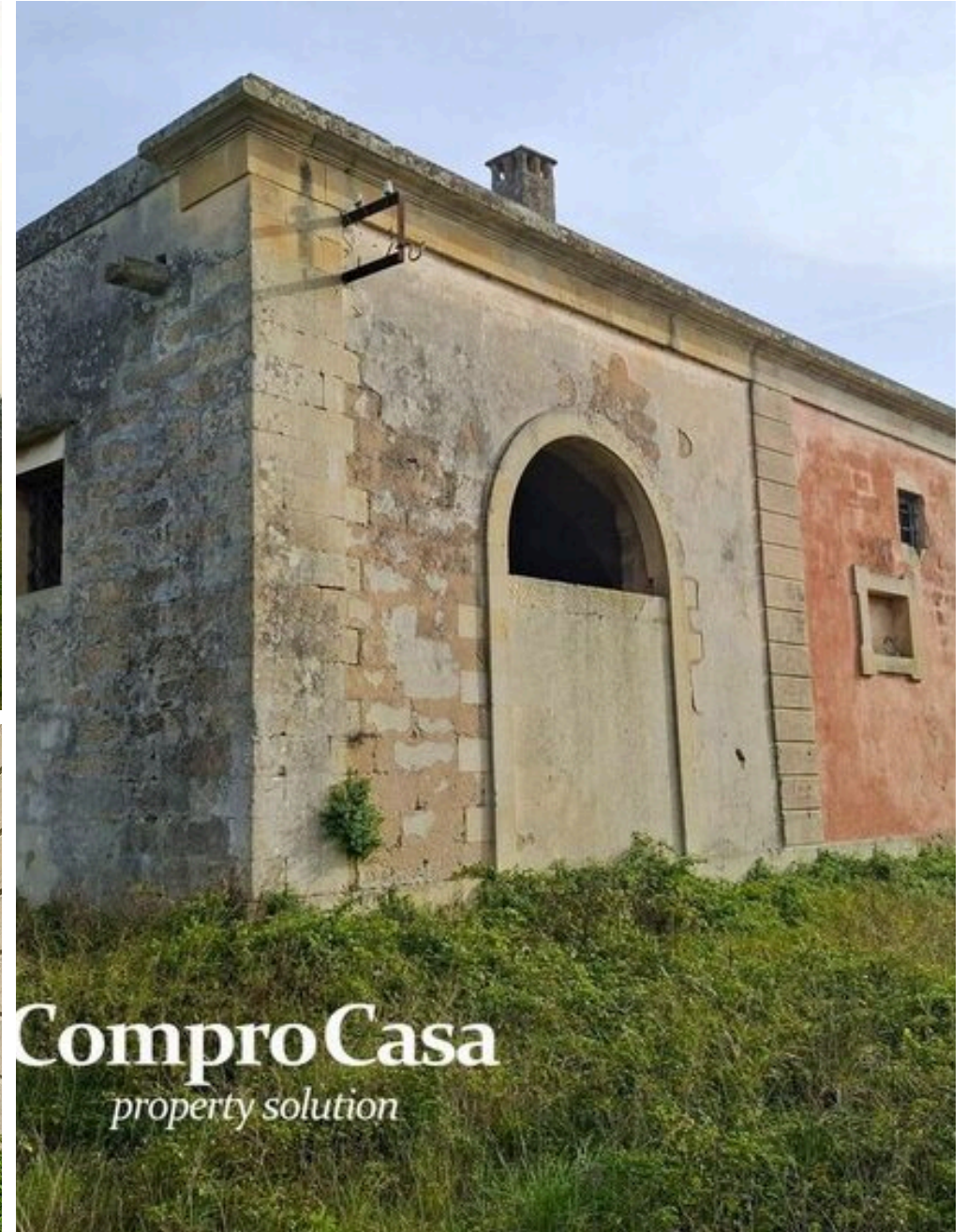
670 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES

ComproCasa
property solution



DESCRIPCIÓN

PRESTIGIOSA MASÍA DE 1800

MASSERIA CASOTTI - Las históricas masserie del Salento son la representación más viva de la antigua sociedad de esta tierra, expresión de su clase campesina, pero también de la nobleza, que hacia finales de la Edad Media abandonó la ciudad para instalarse en el campo, con el fin de orientar mejor la fuente de su riqueza. Así, hermosos testimonios de aquel mundo lejano han llegado hasta nuestros días: hablamos de la "MASSERIA CASOTTI", un noble edificio rural de principios del siglo XIX compuesto por dos edificios principales y un tercero, desgraciadamente derruido con el paso de los años, pero fácilmente reconocible. El primer edificio, de unos 220 metros cuadrados, consta de 10 habitaciones enriquecidas con majestuosas bóvedas de estrella y de cañón, arcos y arcadas y una cómoda escalera que conduce a las terrazas superiores con vistas panorámicas sobre

 **670 m²**
SUPERFICIE

 **—**
BAÑOS

toda la propiedad. El segundo edificio, de unos 100 metros cuadrados, consta de tres amplias habitaciones con bóvedas de estrella y, por último, el edificio derruido tenía una superficie de unos 350 metros cuadrados que puede restaurarse. Toda la masseria está inmersa en 7 hectáreas de campiña de Salento, rica en matorral mediterráneo y embellecida en gran parte por frondosos olivos en plena producción. La estructura fue sede en el 74 de un complejo de producción agrícola-turística, y en el 2003 ya se había presentado un proyecto turístico-museo con residencia hotelera y servicios anexos en la zona arqueológica de la antigua Rudiae. Gracias a su posición estratégica, su historicidad y su importante tamaño, la masseria es la solución ideal para construir estructuras turístico-hoteleras, centros de alojamiento e instalaciones deportivo-universitarias.

 **5**
HABITACIONES

 **€ 398.000**
PRECIO



ComproCasa Lecce

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
0832231798

 EMAIL
immobiliareduomolecce@gmail.com

 DIRECCIÓN
Via Leuca, 45, Lecce, Lecce