



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

TEMPIO PAUSANIA — SARDEGNA

Tempel | Bassacutena - Campo Rotondo | Historisches Landhaus inmitten der Natur

€ 595.000

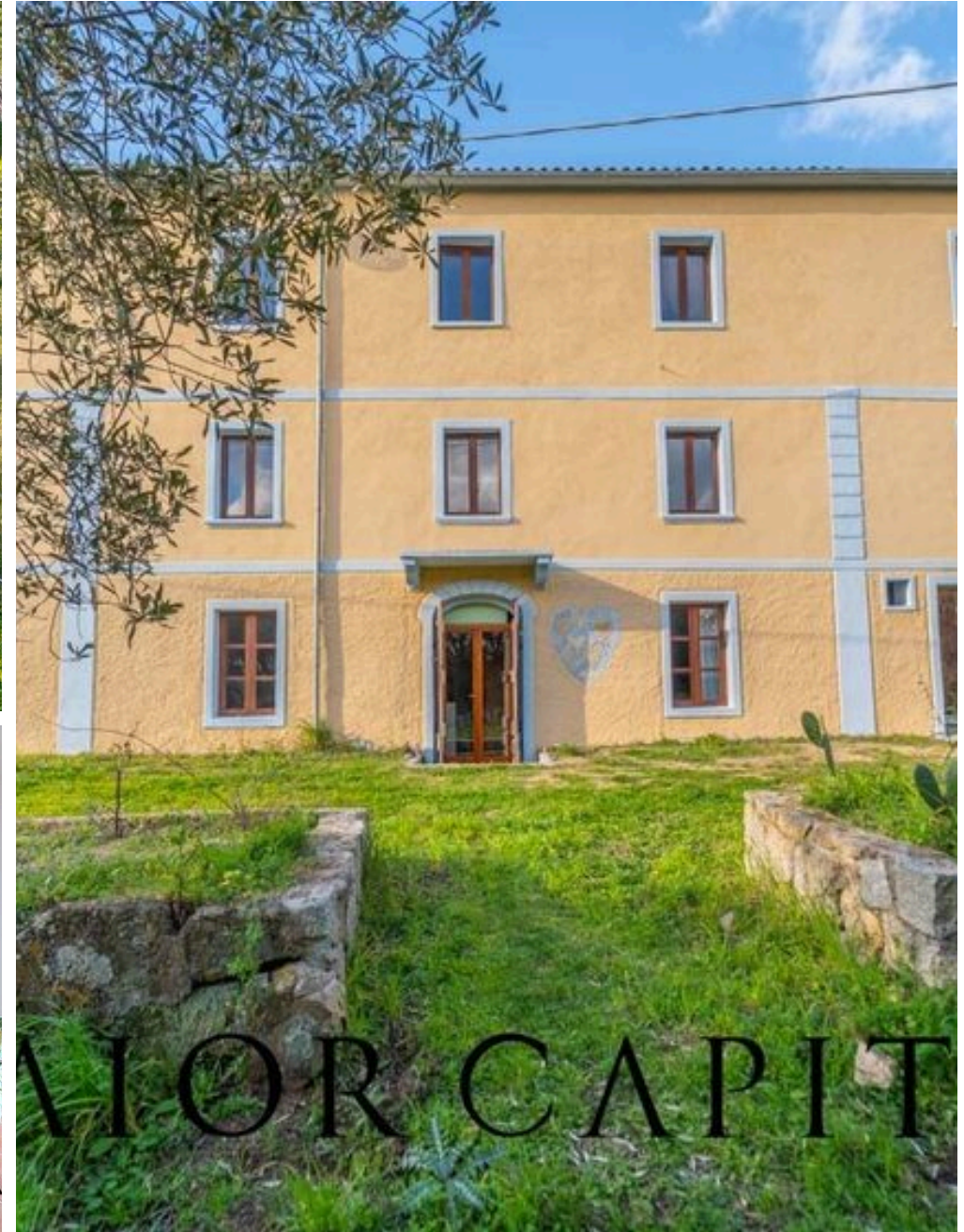
PREIS

400 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Tempel | Bassacutena - Campo Rotondo | Historisches Landhaus inmitten der Natur

Im authentischen Herzen der Gallura, inmitten der mediterranen Macchia, den imposanten Granitfelsen und dem langsamen Rhythmus der Natur, bieten wir ein historisches Gebäude zum Verkauf an, eine Oase der Ruhe inmitten einer zeitlosen Landschaft. Wir befinden uns in der Nähe von Bassacutena, einem Ortsteil der Gemeinde Luogosanto, nicht weit von der bezaubernden Landkirche Santa Maria delle Grazie entfernt, die für ihre traditionellen Feste berühmt ist und in einer Umgebung liegt, die noch die wahre Geschichte des ländlichen Lebens in der Gallura erzählt. Das Anwesen erstreckt sich über drei Ebenen und bietet geräumige und helle Räume, mit einem bereits bewohnbaren Wohnbereich im Erdgeschoss und vier Schlafzimmern im ersten Stock. Die zweite Etage, die noch fertiggestellt werden muss, ist bereits so angelegt, dass sie zwei unabhängige Wohnungen beherbergen kann, eine perfekte Lösung für diejenigen, die die Räume individuell gestalten möchten oder an ein zukünftiges

Empfangsziel denken. Um das Haus herum erstrecken sich vier Hektar Land, reich an Olivenhainen und einem dichten Korkeichenwald, die das Anwesen in eine Atmosphäre der Ruhe und Privatsphäre hüllen. Zum Anwesen gehören auch alte Stazzi und Steinspeicher, Zeugnisse der Gallura-Tradition, die restauriert und in Wohnräume, empfängliche Umgebungen oder Orte, die der Gastronomie und dem kulturellen Leben gewidmet sind, umgewandelt werden können. Campo Rotondo/Campurritundu ist ein kleiner Weiler, in dem man das unverfälschte Sardinien einatmen kann, das aus jahrhundertealten Traditionen, den Düften der mediterranen Macchia und vom Wind geformten Aussichten besteht. In dieser Ecke der Ruhe scheint die Zeit langsamer zu vergehen, aber die Lage des Anwesens ermöglicht es, in wenigen Minuten die wilden Strände von Rena Majore, die als Kulisse für den Film Die kleine Meerjungfrau berühmt wurden, und Porto Pollo, ein ideales Ziel für Wassersportler, zu erreichen....

 **400 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 595.000**

MERKMALE

WEITE
RÄUMEHISTORISCHES MEHR ALS
GEBÄUDE

5 ZIMMER

EXKLUSIVE
POSITION

LAND



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen
oder zur Terminvereinbarung.

TELEFON
07841828729EMAIL
global@maiorcapital.comADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari