



PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENCE — NICE

EZE VILLAGE — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Terrain exceptionnel  
avec vue panoramique  
sur la mer à Èze,  
Côte d'Azur

€ 2.000.000

PRIX

1036 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

10

PIÈCES



## DESCRIPTION

# Terrain exceptionnel avec vue panoramique sur la mer à Èze, Côte d'Azur

Située entre Monaco et Nice, la prestigieuse ville d'Èze offre un cadre idyllique pour un projet immobilier d'exception. Nous vous proposons un terrain de 1 040 m<sup>2</sup>, idéalement situé sur les hauteurs, avec une vue imprenable sur la mer jusqu'à l'horizon. Ce terrain rare et exclusif bénéficie d'un permis de construire approuvé pour une somptueuse villa contemporaine de 695 m<sup>2</sup>, conçue pour allier élégance, modernité et confort absolu. Principales caractéristiques : - Situation privilégiée : à quelques minutes

 **1036 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **8**  
SDB

de Monaco et du village médiéval d'Èze - Vue panoramique sur la Méditerranée - Projet agréé pour une villa de prestige avec des prestations haut de gamme - Un environnement naturel préservé, au cœur d'une des adresses les plus prisées de la Côte d'Azur Cette propriété d'exception représente une opportunité unique pour un investissement de prestige, alliant luxe, exclusivité et emplacement incomparable. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite exclusive.

 **10**  
PIÈCES

 **€ 2.000.000**  
PRIX



  
PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS  
PR PROPERTIES

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



ADRESSE

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes