



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGENCE — CARMAGNOLA

DIANO MARINA — LIGURIA

LUXUEUSE VILLA ART NOUVEAU AVEC PISCINE ET ACCÈS À LA MER

€ 2.980.000

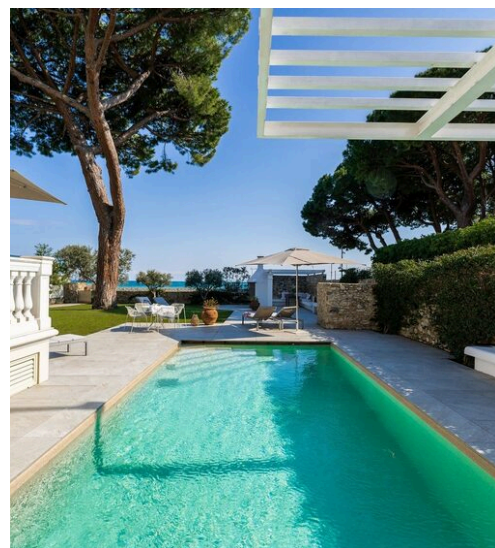
PRIX

330 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES



DESCRIPTION

LUXUEUSE VILLA ART NOUVEAU AVEC PISCINE ET ACCÈS À LA MER

Villa Giulia - Prestigieuse résidence Art Nouveau à Diano Marina Au cœur de la Riviera di Ponente, dans l'élégante ville de Diano Marina, se dresse la Villa Giulia, une résidence d'époque en style Art Nouveau génois, construite au début du XXe siècle et aujourd'hui entièrement restaurée grâce à un travail de conservation minutieux. Donnant directement sur la mer et immergée dans un cadre naturel d'une rare beauté, cette résidence unique allie charme historique, confort moderne et fusion harmonieuse avec le paysage environnant. Situation stratégique : au cœur de la Ligurie, à proximité des principaux sites d'intérêt Villa Giulia jouit d'une position privilégiée, idéale pour ceux qui souhaitent découvrir le charme de la Riviera ligure sans renoncer à la commodité des transports. - Aéroports de Nice et de Gênes : La villa se trouve à moins de 100 km des aéroports de Nice et de Gênes, qui offrent des liaisons rapides et directes avec les principales villes européennes. - Gênes et ses attractions : À moins d'une heure de route se trouve Gênes, une ville riche en histoire et

en culture, avec des attractions incontournables telles que le célèbre Aquarium de Gênes, le Vieux Port, les Palazzi dei Rolli et les ruelles caractéristiques du centre historique. - Sanremo : à 44 minutes, se trouve la célèbre ville des fleurs, Sanremo, connue dans le monde entier pour le Festival de la chanson italienne, ainsi que pour son casino, ses élégantes boutiques et ses magnifiques promenades le long de la piste cyclable côtière. - Monte Carlo et la Côte d'Azur : à environ une heure et quart, Monaco-Montecarlo vous attend avec son luxe intemporel, son célèbre casino, son Grand Prix de Formule 1 et l'atmosphère raffinée de la Côte d'Azur. - Stations de ski : Pour les amoureux de la montagne, deux heures suffisent pour rejoindre les principales stations de ski des Alpes maritimes, idéales pour les sports d'hiver et la détente au milieu de paysages enneigés. - Cinque Terre : À environ deux heures et demie de route se trouve l'un des sites les plus évocateurs d'Italie, les Cinque Terre, véritable joyau de la nature déclaré parc national et site du patrimoine mondial de...

 **330 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 2.980.000**

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



BÂTIMENT
HISTORIQUE



JARDIN



PISCINE



VUE SUR
LA MER



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0119723929



EMAIL
mazzini.peluso@gmail.com



ADRESSE
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO