



PI

Progetto Immobiliare di Antonio Maggi

AGENCE — SAN VITO DEI NORMANNI

CAROVIGNO — PUGLIA

Villa avec vue sur la mer et 3 hectares d'oliviers

€ 990.000

PRIX

289 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa avec vue sur la mer et 3 hectares d'oliviers


Villa avec piscine à vendre dans la campagne de Carovigno. La propriété s'étend sur trois hectares avec 115 oliviers centenaires, des terres arables et de nombreux arbres fruitiers, dans l'une des localités les plus suggestives à quelques pas de la réserve naturelle de Torre Guaceto et du village de Serranova. La maison est située sur une pente qui génère une série de terrasses offrant une vue spectaculaire et évocatrice sur l'un des paysages caractéristiques de la campagne de Brindisi : la mer de Torre Guaceto et la campagne avec ses oliviers séculaires. Le bâtiment a deux étages différents : le rez-de-chaussée et le sous-sol. Le rez-de-chaussée est accessible par un hall d'entrée - salon qui a une fonction distributive en ce sens qu'il communique avec l'escalier

d'accès à l'étage inférieur et distribue à droite vers deux chambres avec salle de bain en suite tandis qu'à gauche il distribue vers trois autres chambres qui ont également des salles de bain en suite. Au rez-de-chaussée, d'autre part, il y a une salle à manger avec coin cuisine, deux chambres et trois salles de bain indépendantes. De ce niveau, on accède également au grand garage. Les intérieurs présentent des éléments méditerranéens classiques : tuf, bois, sols en pierre, références à la mer et à la vie rurale. La glycine, le bleu, l'ocre et le vert prédominent dans les pièces, avec une attention particulière aux petits détails, simples mais soignés. L'hôtel est équipé d'un système solaire thermique et 8 climatiseurs assurent la climatisation en été.

 **289 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **7**
SDB

 **€ 990.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



PI

Progetto Immobiliare di
Antonio Maggi

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+390831981545



EMAIL

info@progetto-immobiliare.it



ADRESSE

Via Annunziata, 135, San Vito dei Normanni, BR