

THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection Crystal

AGENTUR — ROMA

SARTEANO — TOSCANA

Bauernhaus in der Toskana , Siena, Sarteano

€ 2.400.000

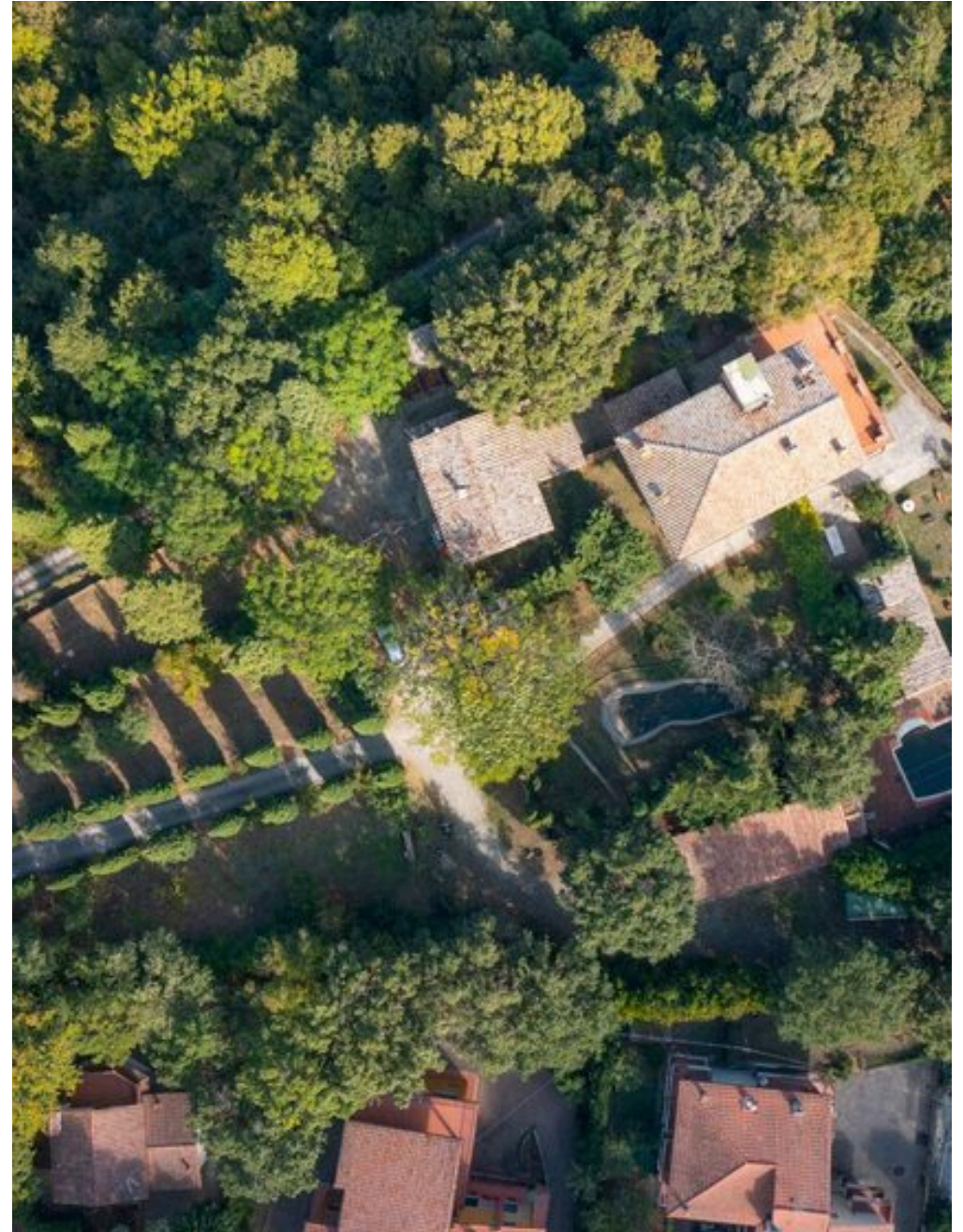
PREIS

496 m²

QUADRATMETER

10

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Bauernhaus in der Toskana , Siena, Sarteano

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Bauernhaus mit Schwimmbad, Teich, Nebengebäuden, Olivenhain und Land. Eingebettet in die grüne Hügellandschaft der Toskana und in Panoramalage befindet sich dieses Bauernhaus in Sarteano, in der Provinz Siena, auf einem Privatgrundstück von ca. 45 Hektar. Eine reizvolle, von Zypressen gesäumte Zufahrt führt zu dem Anwesen, das aus einem eleganten Komplex besteht, der ein Herrenhaus und ein ehemaliges Bauernhaus mit Stallungen sowie verschiedene landwirtschaftliche Strukturen wie Hühnerställe, Ställe für Tiere und einen großen Gemüsegarten umfasst. Zu den großzügigen und gepflegten Außenanlagen gehören ein schöner Panoramapool und ein natürlicher Teich. Das Hauptbauernhaus erstreckt sich über drei Etagen und blickt auf einen Innenhof mit einer Pergola und einem Holzbackofen. Die Steinfassaden, die mit amerikanischen Weinreben geschmückt sind, verleihen dem Komplex einen authentischen und zeitlosen Charme. Zusammensetzung

des Hauptgebäudes: Erdgeschoss: Empfangsraum mit großem Kamin, Esszimmer, geräumige Küche, ebenfalls mit Kamin, zwei Wohnzimmer (eines davon mit Kamin), zwei Badezimmer, Hauswirtschaftsraum und Waschküche. Erster Stock: Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer Panoramaterrasse, Badezimmer und angrenzendem Schlafzimmer, zwei weitere Schlafzimmer mit Bädern en suite, die über einen Flur mit Einbauschränken erreicht werden. Zweite Etage: großes Hauptschlafzimmer mit Bad, Vorbad und begehbarem Kleiderschrank sowie zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Nebengebäude: Aus einem ländlichen Gebäude mit angebautem Stall umgebaut, verfügt es über zwei Etagen: Erdgeschoss: großer offener Raum mit den ursprünglichen Merkmalen des Stalls, Tränke und Tiergehege sowie einem Hühnerstall. Obergeschoss: Wohnung mit drei Schlafzimmern, einem Bad und einer Küche. Land: Das Anwesen ist von ca. 45 Hektar Land umgeben, das ideal für den Weinanbau ist...

 **496 m²**
FLÄCHE

 **10**
ZIMMER

 **8**
BÄDER

 **€ 2.400.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KULTIVIERUNGSGARTEN
EIGENTUM



SCHWIMMBAD



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL

The RE/MAX Collection
Crystal

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
06 92594801



EMAIL
crystal@remax.it



ADRESSE
via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma