



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENCIA — BARI

OSTUNI — PUGLIA

Prestigiosa villa en el Valle de Itria

€ 790.000

PRECIO

126 m²

METROS CUADRADOS

4

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Prestigiosa villa en el Valle de Itria


Descubra este magnífico trullo inmerso en la naturaleza, situado en una de las zonas más pintorescas y turísticas de la región. Con casi 1 hectárea de terreno privado, esta propiedad ofrece una excelente privacidad y unas vistas impresionantes. El permiso de construcción ya se ha obtenido y las obras comenzarán en breve, lo que le permitirá personalizar los espacios según sus necesidades. El gran salón diáfano de 24 m² es perfecto para los momentos de convivencia, mientras que los tres espaciosos dormitorios garantizan comodidad y tranquilidad. Los dos cuartos de baño con ventanas y el lavadero añaden practicidad a la distribución del espacio.

La piscina privada en el jardín es ideal para refrescarse en los calurosos días de verano. Construido con sofisticadas tecnologías y finos acabados, este trullo es una nueva construcción que nunca ha sido habitada, con especificaciones personalizables. Además, el sistema solar térmico y el sistema fotovoltaico de la terraza garantizan una eficiencia energética óptima. Con acceso adaptado para personas con movilidad reducida y un sistema de calefacción por bomba de calor eléctrica, cada detalle ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort. No pierda la oportunidad de vivir en un lugar de ensueño donde se unen naturaleza y modernidad.

 **126 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 790.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ACABADOS
DE LUJO



PISCINA



POSICIÓN
EXCLUSIVA



TECNOLOGÍA
AVANZADA



VISTA
PANORÁMICA



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



DIRECCIÓN
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari