



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

OSTUNI — PUGLIA

Repräsentative Villa

€ 850.000

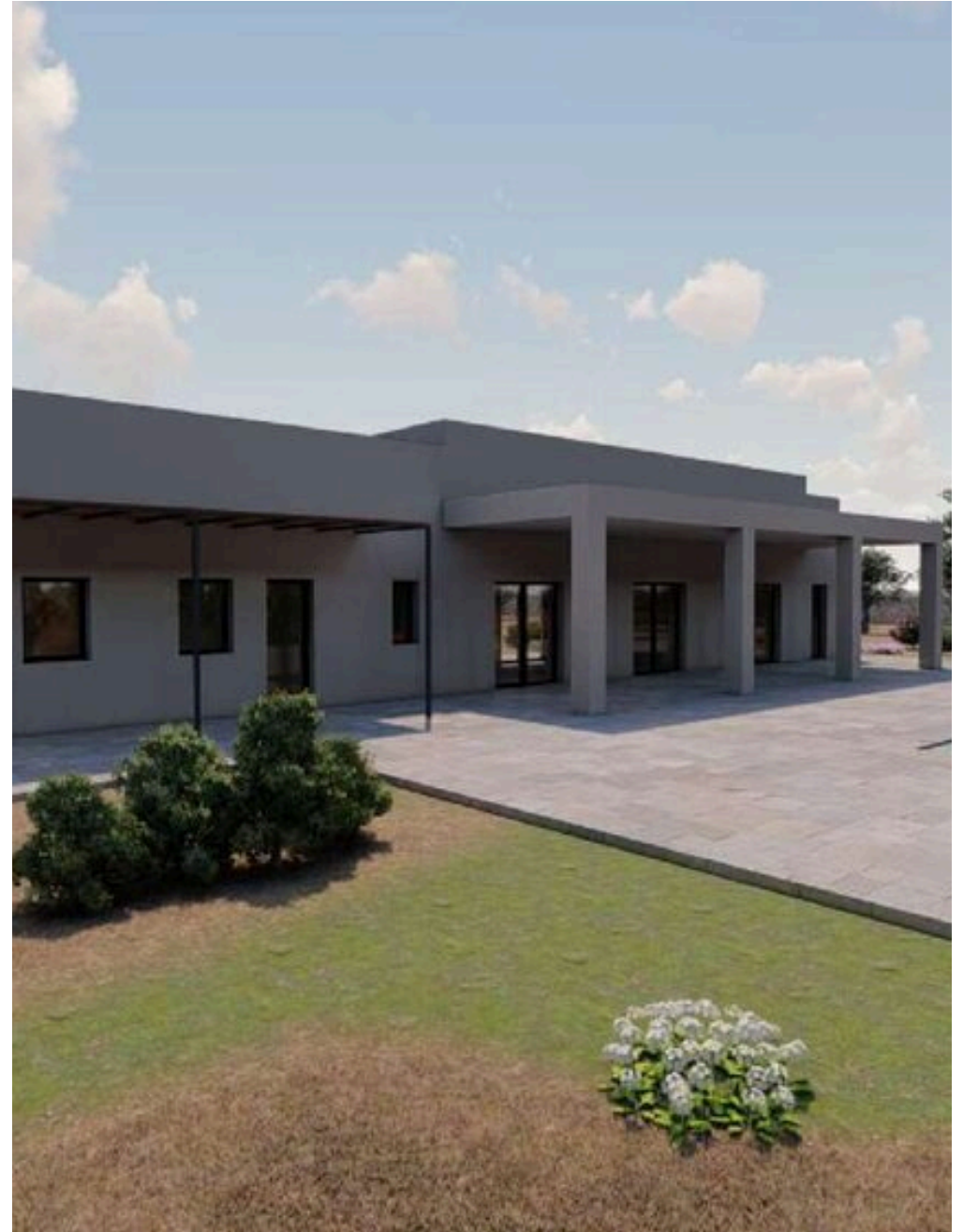
PREIS

170 m²

QUADRATMETER

3

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Repräsentative Villa

Entdecken Sie Ihre Oase der Ruhe mit dieser in Kürze entstehenden Villa im Grünen, die von einem großen Grundstück von 14.500 m² umgeben ist. Mit einer Nutzfläche von 220 m² und einer Wohnfläche von 170 m² bietet diese Residenz großzügige und helle Räume, die allen Ansprüchen gerecht werden. Der Eingang führt in ein gemütliches Esszimmer, während die Wohnküche und das offene Wohnzimmer ein ideales Umfeld zum Leben und Unterhalten schaffen. Die Villa verfügt über zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort garantieren. Die Möglichkeit, die Räume

nach Ihren Wünschen einzurichten, macht diese Immobilie einzigartig und maßgeschneidert für Sie. Darüber hinaus gibt es einen Swimmingpool, um entspannende Momente im Freien zu genießen. Dieser Neubau, der mit hochwertigen Materialien gebaut wurde, wird 2025 fertiggestellt und bietet einen angepassten Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität. Die Heizung erfolgt über eine elektrische Wärmepumpe, die das ganze Jahr über ein angenehmes Klima gewährleistet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, an einem Ort zu wohnen, an dem die Natur auf modernen Komfort trifft!

 **170 m²**
FLÄCHE

 **3**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 850.000**
PREIS

MERKMALE



LUXURIÖSE
VERARBEITUNGEN



PARK



EXKLUSIVE
POSITION



FORTSCHRITTLICHE
TECHNOLOGIE



PANORAMABLICK



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3466930714



EMAIL
immobilgigi@gmail.com



ADRESSE
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari