

Maior Capital srl

AGENCE — BUDONI

ABBIADORI — SARDEGNA

Splendide villa avec vue sur la Cala di Volpe, Porto Cervo

€ 1.850.000

PRIX

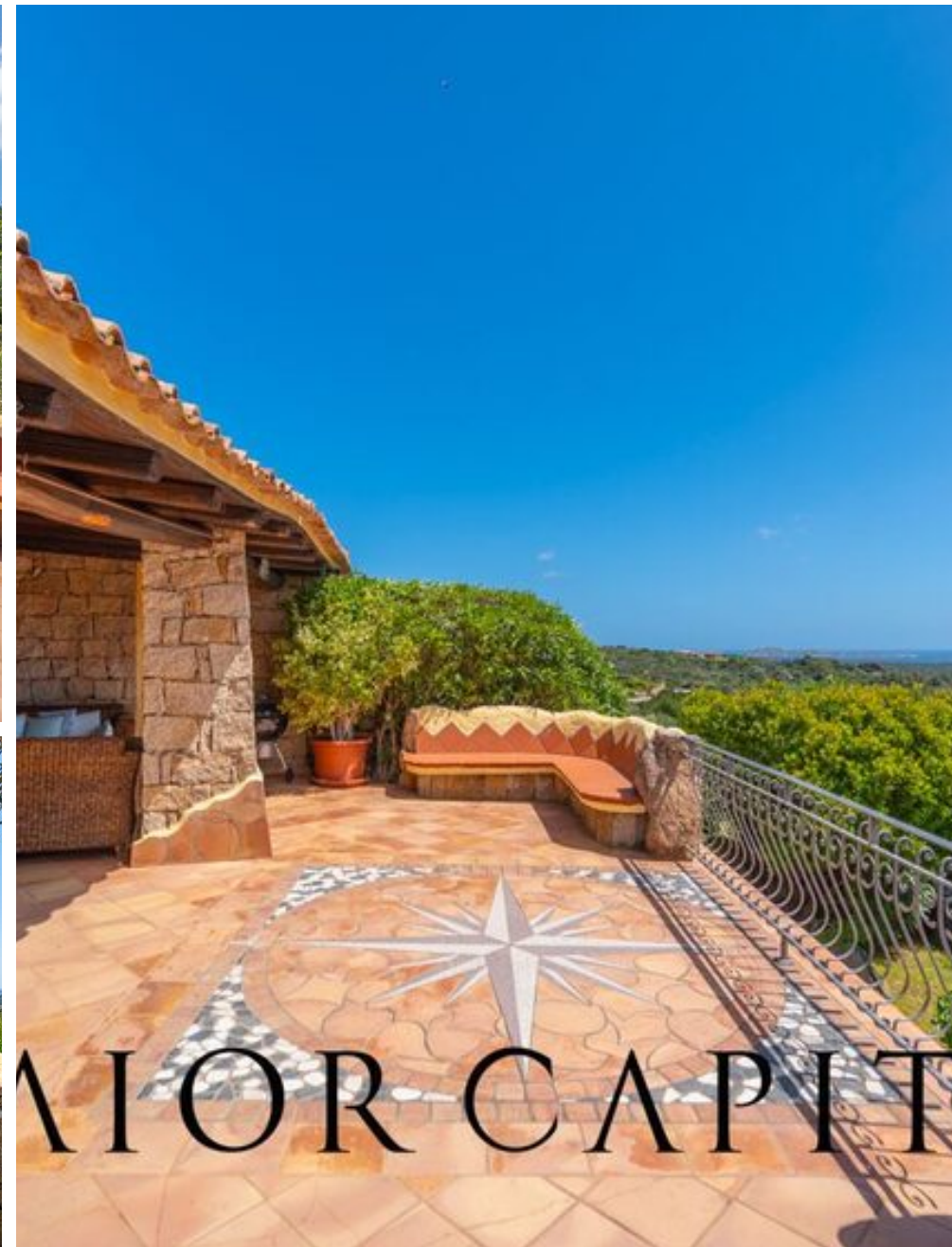
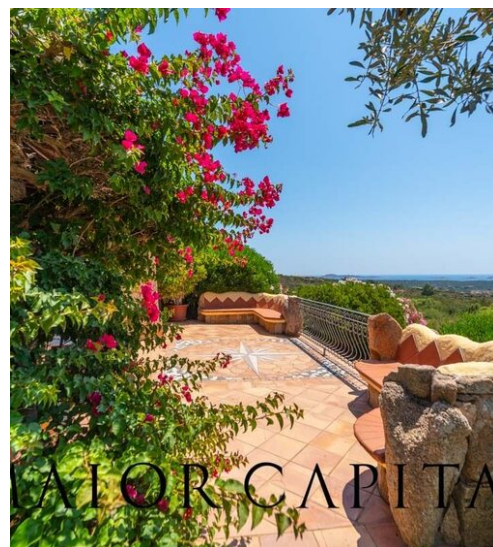
250 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPTION

Splendide villa avec vue sur la Cala di Volpe, Porto Cervo

Au cœur de la Costa Smeralda™, au sein d'un complexe résidentiel exclusif à Li Liccioli, cette villa de cape d'une rare beauté représente l'essence du luxe, de l'intimité et de la connexion avec la nature. Avec une vue enchanteuse sur Cala di Volpe et les plages environnantes, la propriété est immergée dans un jardin méditerranéen parfaitement entretenu, offrant des coins ombragés et ensoleillés idéaux pour se détendre et profiter de la sérénité que seul cet emplacement unique peut garantir. Emplacement exclusif et accès privilégié La villa est située à quelques minutes de Porto Cervo, le cœur battant de la Costa Smeralda™, célèbre pour ses boutiques de haute couture, ses restaurants gastronomiques et ses plages emblématiques, notamment Pevero, Capriccioli et Romazzino.

De plus, la proximité du Pevero Golf Club (1 km) et du Yacht Club Costa Smeralda™ (2 km), une référence internationale pour les passionnés de nautisme, rend cette villa parfaite pour les amateurs de sports exclusifs tels que le golf et la voile. Élégance et confort inégalés Distribuée sur deux niveaux complètement indépendants, la villa présente un design harmonieux et raffiné, typique du style Émeraude. Les plafonds aux poutres apparentes et la cuisine en maçonnerie s'intègrent parfaitement dans un environnement qui respire la classe et l'élégance. L'espace de vie au rez-de-chaussée s'ouvre sur la vue panoramique de la mer et comprend une salle à manger avec une vue à couper le souffle et une cuisine séparée qui donne sur le jardin, offrant une lumière naturelle unique...

 **250 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.850.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES

 FRESQUES

 JARDIN

 PISCINE

 PLUS DE 3 PIÈCES

 PLACE DE PARKING



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari