

Aladin Real Estate sas

AGENCIA — RAVENNA

RAVENNA — EMILIA-ROMAGNA

MARAVILLOSA VILLA EN RAVENNA - ZONA NULLO BALDINI/VICOLI

€ 880.000

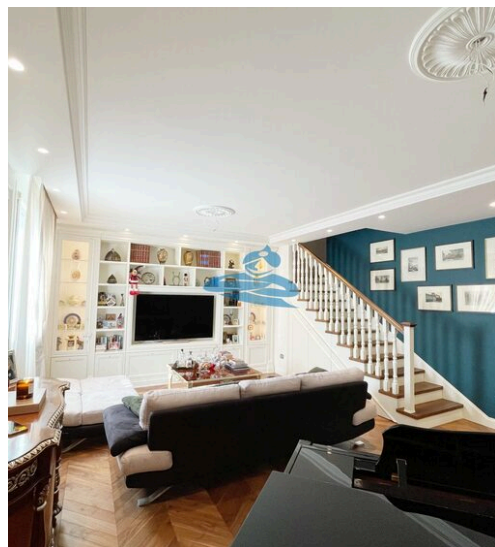
PRECIO

225 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

MARAVILLOSA VILLA EN RAVENNA - ZONA NULLO BALDINI/VICOLI

Maravillosa villa señorial, libre por tres lados, en Rávena, en una zona prestigiosa, Vía Tivoli. La casa, completamente renovada en 2022 con acabados de alta calidad, se distribuye en cuatro niveles. La propiedad goza de amplios espacios, muy bien divididos y habitables, los acabados son de alto nivel, equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado con bomba de calor, nuevos marcos de ventanas de PVC con persianas ajustables y mosquiteras, abrigo exterior, predisposición para paneles solares, aspiración centralizada, sistema de alarma, puerta de seguridad electrónica, muebles hechos a medida, suelos de parquet. En el exterior, además del cuidado jardín, hay un gran porche y la posibilidad de aparcar dos/tres coches (dos portones eléctricos). ALOJAMIENTO: Planta baja: salón muy amplio que comunica con gran comedor y cocina (desde la cocina se accede a un balcón comunicado con el jardín por una escalera exterior), cuarto de baño. Primera planta: gran vestíbulo, dormitorio principal con zona de armarios y cuarto

de baño privado, dos dormitorios dobles, cuarto de baño. Planta ático: gran ático habitable con cuarto de baño y zona de almacenamiento (actualmente se utiliza como un dormitorio muy cómodo con cuarto de baño privado). Primera planta inferior (altura 2,20): gran zona utilizada como taberna/sala de estar/zona de relajación con chimenea (las ventanas son normales, no de gusano), cómodo lavadero, cuarto de baño de relajación con sauna, baño turco y cromoterapia. Bodega. EXTERIOR: jardín, porche, plazas de aparcamiento. ZONA: Rávena - zona Nullo Baldini/Vicoli, Vía Tivoli, zona prestigiosa con muchos servicios y mucha vegetación. CUATRO BUENOS MOTIVOS PARA ELEGIR ESTA PROPIEDAD: 1) Maravillosa casa. 2) Excelentes espacios, bien divididos. 3) Excelentes acabados. 4) Valiosa zona Aladin Real Estate también pone a su disposición un asesor hipotecario que le mostrará gratuitamente las mejores soluciones financieras para la compra de su vivienda. Aladin Real Estate. "Tu casa desde casa."

 **225 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 880.000**

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



MOBILIARIO
DE LUJO



CLASE A



ACABADOS
DE LUJO



JARDÍN




ALADIN
REAL ESTATE
Casa tua, da casa tua.
Aladin Real Estate sas

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO

0544200184



EMAIL

irene@aladinre.com



DIRECCIÓN

Via Ravegnana, 96, Ravenna, Ravenna