



# KLEINE VILLA MIT FEINEN AUSFÜHRUNGEN - MARINA DI RAVENNA

€ 520.000

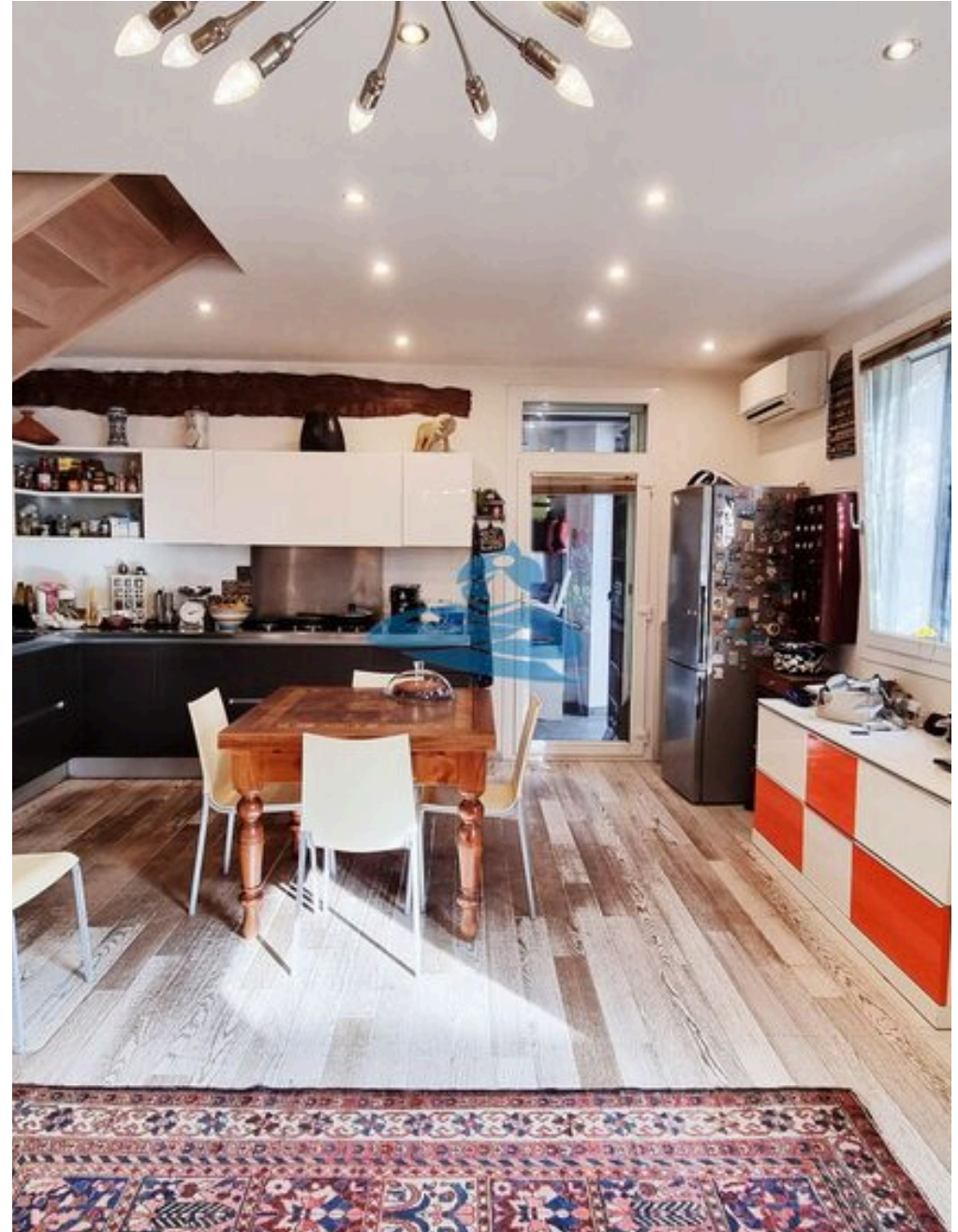
PREIS

124 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

3

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# KLEINE VILLA MIT FEINEN AUSFÜHRUNGEN - MARINA DI RAVENNA

Zum Verkauf steht eine elegante kleine Villa von etwa 120 Quadratmetern, die vor kurzem mit hochwertigen Oberflächen in Marina di Ravenna gebaut wurde. Die Immobilie wurde 2010 gebaut und ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter: Fußbodenheizung, Klimaanlage mit Wärmepumpe, Wärmedämmung, Sonnenkollektoren, Sicherheitstür, Video-Gegensprechanlage, elektrisches Tor und Kamin. ENERGIEKLASSE "A". Das Haus ist auf zwei Seiten kombiniert (2 frei) und ist Teil eines Dreifamilienkomplexes mit einem gemeinsamen Hofbereich, in dem es einen zugewiesenen überdachten Parkplatz hat. ZUSAMMENSETZUNG: Innenraum: Im Erdgeschoss, Wohnzimmer mit Kochnische, Bad und Abstellraum für die Wäsche verwenden. Auf der ersten

Etage, Treppenhaus Flur, zwei Schlafzimmer und zwei große Balkone. Außenbereich: Gemeinsamer Innenhof, überdachter Parkplatz. DIE UMGEBUNG: Einen Steinwurf vom Meer entfernt, Zentrum von Marina di Ravenna. VIER GUTE GRÜNDE FÜR DIE AUSWAHL DIESES OBJEKTS: 1) Kürzlich gebautes Objekt. 2) Hervorragende Oberflächen. 3) Großzügige Wohnräume, die das ganze Jahr über genutzt werden können. 4) Energieklasse "A" Aladin Real Estate stellt Ihnen außerdem einen Hypothekenberater zur Verfügung, der in einem der bei der Bank von Italien geführten Register eingetragen ist und Ihnen kostenlos die besten Finanzierungslösungen für den Kauf Ihrer Immobilie aufzeigt. Aladin Real Estate. "Ihr Zuhause von zu Hause aus."

 **124 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **3**  
ZIMMER

 **2**  
BÄDER

 **€ 520.000**  
PREIS

## MERKMALE



  
**ALADIN**  
REAL ESTATE  
*Casa tua, da casa tua.*  
Aladin Real Estate sas

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**0544200184**



EMAIL  
**irene@aladinre.com**



ADRESSE  
**Via Ravegnana, 96, Ravenna, Ravenna**