



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

BUDONI — SARDEGNA

Moradas modernas e exclusivas em Budoni, a poucos passos do mar - Località Pedra e Cupa

€ 650.000

PREÇO

133 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO

Moradias modernas e exclusivas em Budoni, a poucos passos do mar - Località Pedra e Cupa

No coração de Budoni, na famosa estância de Pedra e Cupa, colocamos à venda moradias exclusivas, recentemente construídas, perfeitas para quem procura uma casa de prestígio na Sardenha, a uma curta distância da praia. Estas propriedades representam a combinação perfeita de design contemporâneo, conforto de vida e beleza natural. As moradias estão localizadas numa área residencial tranquila rodeada de vegetação, apenas a 10 minutos a pé da praia de Budoni, famosa pela sua areia branca e mar cristalino. O ambiente circundante, rico em maquis mediterrânicos, garante relaxamento e privacidade, estando ao mesmo tempo perto do centro e dos principais serviços. Cada moradia desenvolve-se em dois níveis, com linhas arquitectónicas modernas que se integram harmoniosamente na paisagem. Os espaços interiores são amplos e luminosos, concebidos para oferecer elevados padrões de conforto. Tipo

de distribuição interna Rés do chão: Grande varanda coberta, ideal para refeições ao ar livre. Grande sala de estar em plano aberto com zona de refeições. Cozinha separada. Um quarto. Casa de banho de serviço. Primeiro andar: Dois quartos duplos, ambos com casa de banho privativa. Terraço duplo com vista para o campo. Conforto e equipamento de alto nível: Predisposição para bombas de calor e sistema fotovoltaico. Sistema solar térmico para água quente sanitária. Reserva de água de 4000 litros. Jardim privado com sistema de rega automática. Lugar de estacionamento duplo e sala técnica. Possibilidade de construir uma piscina privada de 20 metros quadrados (€ 40.000) e um jacuzzi. Preços e personalizações Preços a partir de € 527.000, variando de acordo com o tamanho e a exposição. Extras opcionais: Piscina privada (€ 40.000)....

 **133 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 650.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



CLASSE A



JARDIM



NOVA
CONSTRUÇÃO



TECNOLOGIA
AVANÇADA



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari