



Immobiliare Donetti's

AGENCIA — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

Elegancia del viejo
mundo en el corazón
de Sanremo: 236 m²
de encanto y potencial

€ 790.000

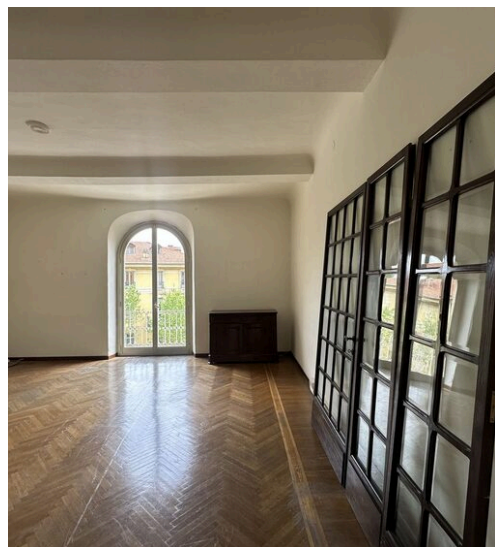
PRECIO

236 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Elegancia del viejo mundo en el corazón de Sanremo: 236 m² de encanto y potencial

Si sueña con una casa en pleno centro de Sanremo, con espacios realmente inalcanzables y el auténtico encanto de un edificio de época, este piso es lo que busca. En la tercera planta de un elegante edificio con ascensor, le propongo un piso de nada menos que 236 m² comerciales: un tamaño realmente raro de encontrar en una zona céntrica. Las habitaciones son generosas y luminosas, empezando por el gran hall de entrada que conduce a una sala de estar llena de luz natural. Los tres dormitorios ofrecen un espacio ideal para familias numerosas, profesionales o quienes deseen estancias cómodas y versátiles, mientras que la amplia cocina es perfecta para quienes gustan de recibir y vivir en casa todos los días. La vivienda se completa con un cómodo cuarto de baño, un práctico trastero y un balcón donde disfrutar de un descanso al aire libre. ¿El toque extra? Un cuarto trastero en

el ático, amplio y útil para todo lo que quieras mantener ordenado sin renunciar al espacio vital. Es cierto que la casa necesita una reforma, pero puedes personalizarla hasta el último detalle, reviviendo el estilo elegante de una época pasada con las comodidades de hoy. Y la ubicación es realmente inmejorable: a tiro de piedra de la Piazza Colombo, del Teatro Ariston, de las playas y de la estación, en el corazón palpitante de Sanremo. Aquí todo está al alcance de la mano, pero nada más cruzar la puerta, la sensación es de estar en un oasis de tranquilidad. Y si te gusta el deporte, el golf y las pistas de tenis están a menos de 10 minutos en coche. Una oportunidad única para quienes buscan espacio, centralidad y el valor de una casa de otra época. Si tú también buscas una casa con algo que contar, ven a descubrirla: puede que hayas encontrado tu próximo proyecto de vida.

 **236 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **1**
BAÑOS

 **€ 790.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



EDIFICIO
HISTÓRICO



OPORTUNIDAD



POSICIÓN
EXCLUSIVA



TABERNA



Immobiliare Donetti's

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



DIRECCIÓN
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia