



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGENCE — CARMAGNOLA

DIANO MARINA — LIGURIA

Maison moderne mitoyenne avec terrasses vue mer à 50 mètres de la plage

€ 1.500.000

PRIX

170 m²

MÈTRES CARRÉS

0

PIÈCES



DESCRIPTION

Maison moderne mitoyenne avec terrasses vue mer à 50 mètres de la plage


A quelques pas de la plage libre et équipée et des eaux cristallines, cette propriété est un véritable bijou pour ceux qui aiment la mer et veulent avoir tout à portée de main. Vous pourrez profiter de longues promenades sur le rivage, de journées ensoleillées et de bains rafraîchissants sans avoir à prendre la voiture. Cette maison jumelée exclusive se compose de deux appartements complètement indépendants, parfaits pour accueillir deux familles ou pour ceux qui souhaitent disposer d'un espace supplémentaire pour les invités ou pour réaliser un revenu. Chaque appartement se compose d'un salon lumineux, idéal pour les moments de convivialité et de détente. Un couloir pratique mène à l'espace nuit, où l'on trouve une chambre confortable avec salle de bain principale et une chambre double spacieuse avec salle de bain attenante. Toutes les pièces de chaque appartement s'ouvrent sur une terrasse privée. L'appartement du rez-de-chaussée dispose

d'une terrasse à portique offrant une vue enchanteuse sur le jardin luxuriant de l'entrée. Le premier étage, quant à lui, offre une vue imprenable sur la mer, qui n'est qu'à une cinquantaine de mètres. Les appartements comprennent un mobilier fonctionnel et deux places de parking. Pour compléter cette propriété extraordinaire, une magnifique terrasse ensoleillée est disponible pour les deux appartements. Cet espace commun est un véritable coin de paradis, également équipé d'une douche thermostatique pratique pour se rafraîchir après une journée au soleil. Les installations sont toutes à la pointe de la technologie, construites conformément aux réglementations actuelles en matière d'économie d'énergie. Le chauffage est au sol, alimenté par des pompes à chaleur efficacement discrètement placées dans une zone réservée. Pour un confort maximal, même pendant les chaudes journées d'été, le refroidissement est assuré par des conduits d'air....

 **170 m²**
SURFACE

 **0**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.500.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



PLUS DE 3
PIÈCES



PLACE DE
PARKING



SOLARIUM



VUE SUR
LA MER



IMMOBILIARE MAZZINI

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0119723929



EMAIL
mazzini.peluso@gmail.com



ADRESSE
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO