



Immobiliare Donetti's

AGENCE — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

Villa Sanremo vue mer avec jardin plat

€ 990.000

PRIX

260 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Villa Sanremo vue mer avec jardin plat

Sanremo, Villa avec vue sur la mer et potentiel unique pour devenir une résidence de prestige. A quelques minutes du centre et des plages de Sanremo, nous proposons à la vente une villa individuelle située dans le cadre pittoresque de la première colline, avec une splendide vue panoramique sur la mer. Disposée sur deux niveaux avec entrées séparées, cette propriété est parfaite à la fois comme résidence individuelle spacieuse et comme élégante maison jumelée. Entourée d'un terrain plat de plus de 2 000 m², elle offre

l'espace idéal pour la création d'un jardin design, d'une piscine à débordement et d'espaces de détente extérieurs, éléments essentiels pour la transformer en une véritable maison de luxe. La villa a besoin de travaux de rénovation, mais constitue une base solide pour un projet architectural de grande valeur. Un accès pratique et un double garage complètent cette rare opportunité immobilière. Une propriété exclusive, prête à devenir une charmante résidence avec vue sur la mer, au cœur de la Riviera dei Fiori.

 **260 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 990.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



JARDIN



INDÉPENDANT



VUE
PANORAMIQUE



VUE SUR
LA MER



Immobiliare Donetti's

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3333500739



EMAIL
info@immobiliaredonetti.it



ADRESSE
via G. Marsaglia 74, Sanremo, Imperia