



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

OLBIA - TEMPIO — SARDEGNA

Olbia | Le Saline -
Moradias isoladas
com jardim privado,
vista para o mar e
possibilidade de atracar

€ 945.000

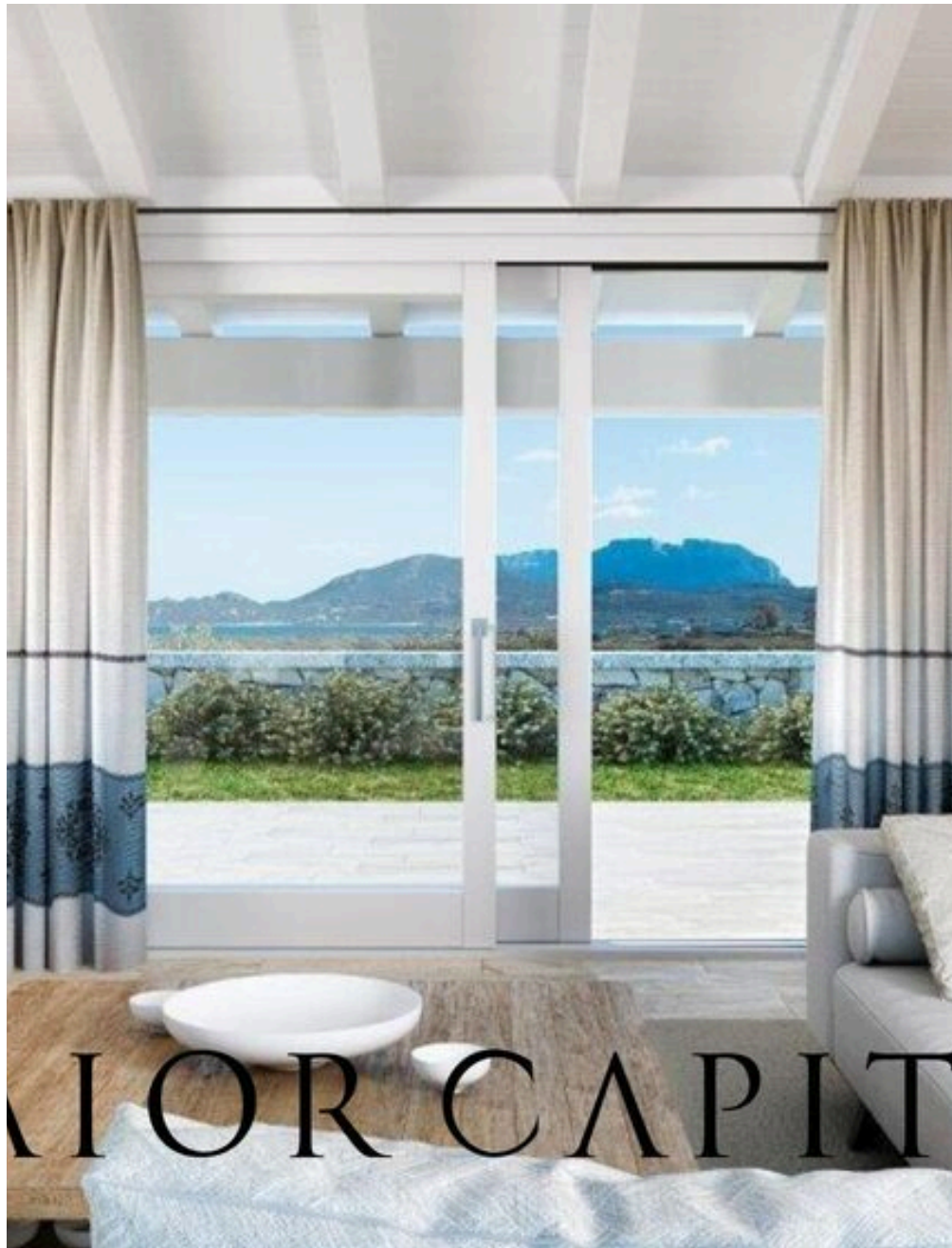
PREÇO

266 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Olbia | Le Saline - Moradias isoladas com jardim privado, vista para o mar e possibilidade de atracar

A poucos minutos do centro de Olbia, na prestigiada localidade de Le Saline, colocamos à venda moradias isoladas recentemente construídas, todas desenvolvidas num só piso para garantir o máximo conforto. Cada moradia possui um grande jardim privado em quatro lados e uma varanda coberta com vista para o mar, perfeita para desfrutar de espaços ao ar livre em todas as estações. O complexo é composto por apenas 37 unidades, um contexto exclusivo e reservado, a poucos passos da praia e da marina, onde é possível adquirir um ancoradouro com lugar de estacionamento reservado. O acesso às residências é privado, com entradas dedicadas também para hóspedes, e caminhos pedonais separados garantem a máxima privacidade. Construídas com materiais

naturais de alta qualidade, como o granito amarelo de San Giacomo, e equipadas com sistemas fotovoltaicos e solares integrados, estas moradias oferecem um equilíbrio entre conforto moderno, sustentabilidade e poupança de energia. As unidades têm a seguinte configuração: sala de estar com sala de jantar, cozinha separada, quarto principal com casa de banho privativa, dois quartos, duas casas de banho, arrecadação e varanda coberta. Algumas moradias têm vista para o mar. A praia de Le Saline, famosa pelas suas águas pouco profundas, é um paraíso para os praticantes de windsurf, kitesurf e outros desportos aquáticos. As famosas praias de Porto Istana, Capo Ceraso e Spiaggia del Dottore também estão a poucos minutos de distância...

 **266 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 945.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



JARDIM



ESTACIONAMENTO PARA BARCOS



VISTA PARA O MAR



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari