



E&V

Engel & Völkers

AGENCE — ALASSIO

NEIVE — PIEMONTE

Résidence de prestige au cœur de Neive

€ 950.000

PRIX

463 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Résidence de prestige au cœur de Neive


Dans le prestigieux centre historique de Neive, à quelques pas de restaurants renommés et de boutiques de vins historiques, ce bâtiment récemment rénové avec un souci du détail impeccable est un véritable joyau offrant un mélange parfait d'élégance et de confort. Les matériaux de haute qualité, du toit en bois aux cadres des fenêtres et des portes, en passant par l'isolation thermique, confèrent à la propriété un caractère unique dans la région, non seulement esthétique mais aussi très fonctionnel. Grâce à la rénovation récente, il est possible de diviser la propriété en deux logements indépendants, ce qui la rend idéale pour les familles ou ceux qui souhaitent un investissement rentable. La partie principale est conçue au

rez-de-chaussée avec un espace de vie spacieux qui comprend une cuisine moderne, deux grands salons, un crocchio typique et une taverne accueillante. À l'étage, l'espace nuit comprend quatre chambres, dont trois avec salle de bains privative, pour plus de confort et d'intimité. La deuxième partie de la propriété comprend une cuisine, un salon et trois chambres indépendantes, chacune avec salle de bains privative, parfaites pour les invités ou les locations à court terme. En outre, la propriété est agrémentée d'une cour privée avec deux garages, des balcons, des terrasses et de nombreuses vues panoramiques sur les belles collines environnantes, offrant une excellente occasion de profiter de moments de détente en plein air.

 **463 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **9**
SDB

 **€ 950.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



CAVE



FINITIONS
LUXUEUSES



NOUVELLE
CONSTRUCTION



OPPORTUNITÉ



PLUS DE 5
PIÈCES



E&V

Engel & Völkers

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ADRESSE

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona