



ENGEL & VÖLKER

E&V

Engel & Völkers

AGÊNCIA — ALASSIO

NEIVE — PIEMONTE

Residência de prestígio no coração de Neive

€ 950.000

PREÇO

463 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Residência de prestígio no coração de Neive

No prestigiado centro histórico de Neive e a poucos passos de restaurantes de renome e lojas de vinho históricas, o edifício recentemente renovado com uma atenção impecável aos pormenores é uma verdadeira joia que oferece uma mistura perfeita de elegância e conforto. Os materiais de alta qualidade, desde o telhado de madeira às caixilharias das janelas e portas e ao isolamento térmico, conferem à propriedade um carácter único na zona, não só esteticamente encantador, mas também altamente funcional. Graças à recente renovação, é possível dividir a propriedade em duas habitações independentes, tornando-a ideal para famílias ou para aqueles que pretendem um investimento rentável. A parte principal é concebida no

rés do chão com uma espaçosa área de estar que inclui uma cozinha moderna, duas grandes salas de estar, um crotto típico e uma taberna acolhedora. No andar de cima, a área de dormir oferece quatro quartos, três dos quais são em suite, proporcionando conforto e privacidade. A segunda parte da propriedade inclui uma cozinha, uma sala de estar e três quartos independentes, cada um com casa de banho privativa, perfeitos para hóspedes ou alugueres de curta duração. Além disso, a propriedade é embelezada por um pátio privado com duas garagens, varandas, terraços e inúmeras vistas panorâmicas para as belas colinas circundantes, oferecendo uma excelente oportunidade para desfrutar de momentos relaxantes ao ar livre.

 **463 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **9**
CASAS DE BANHO

 **€ 950.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ADEGA



ACABAMENTOS
DE LUXO



NOVA
CONSTRUÇÃO



OPORTUNIDADE
DE 5
QUARTOS



E&V

Engel & Völkers

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



ENDEREÇO

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona