



E&V

Engel & Völkers

AGENCIA — ALASSIO

GARLENDA — LIGURIA

## Villa de diseño rodeada de vegetación

€ 1.000.000

PRECIO

350 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Villa de diseño rodeada de vegetación

Enclavada en el exclusivo entorno de un prestigioso club de golf, la villa de estilo moderno en dos niveles encanta por su elegante diseño y la perfecta armonía entre los espacios interiores y exteriores. La entrada principal se abre a un espacioso salón, donde espectaculares ventanales ofrecen vistas incomparables de la vegetación circundante, inundando la estancia de luz natural. La cocina, independiente y totalmente equipada, combina sofisticación y funcionalidad. La zona de noche, elegantemente dividida por una espléndida puerta de cristal, es un remanso de paz y confort. Aquí encontrará dos dormitorios acogedores, cuidados hasta el más mínimo detalle, y dos cuartos de baño modernos y refinados. Subiendo a la planta

superior, un encantador espacio abuhardillado abierto se abre en toda su versatilidad. Ideal como estudio, zona de relajación o sala de lectura, la habitación se enriquece con un cuarto de baño adicional y goza de acceso independiente desde el exterior, ofreciendo la posibilidad de una total autonomía. En el exterior, un maravilloso jardín de 500 metros cuadrados envuelve la propiedad, proporcionando un oasis de paz perfecto para momentos de relax o para recibir invitados en un ambiente exclusivo. Para completar la vivienda, hay un práctico lavadero, un amplio garaje doble y una habitación en el sótano, ideal para ser utilizada como gimnasio privado o taberna, para vivir cada espacio con la máxima comodidad.

 **350 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **4**  
BAÑOS

 **€ 1.000.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



**E&V**

Engel & Völkers

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



DIRECCIÓN

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona