



E&V

Engel & Völkers

AGENCIA — ALASSIO

MANGO — PIEMONTE

Encantadora villa en Langa con piscina

€ 880.000

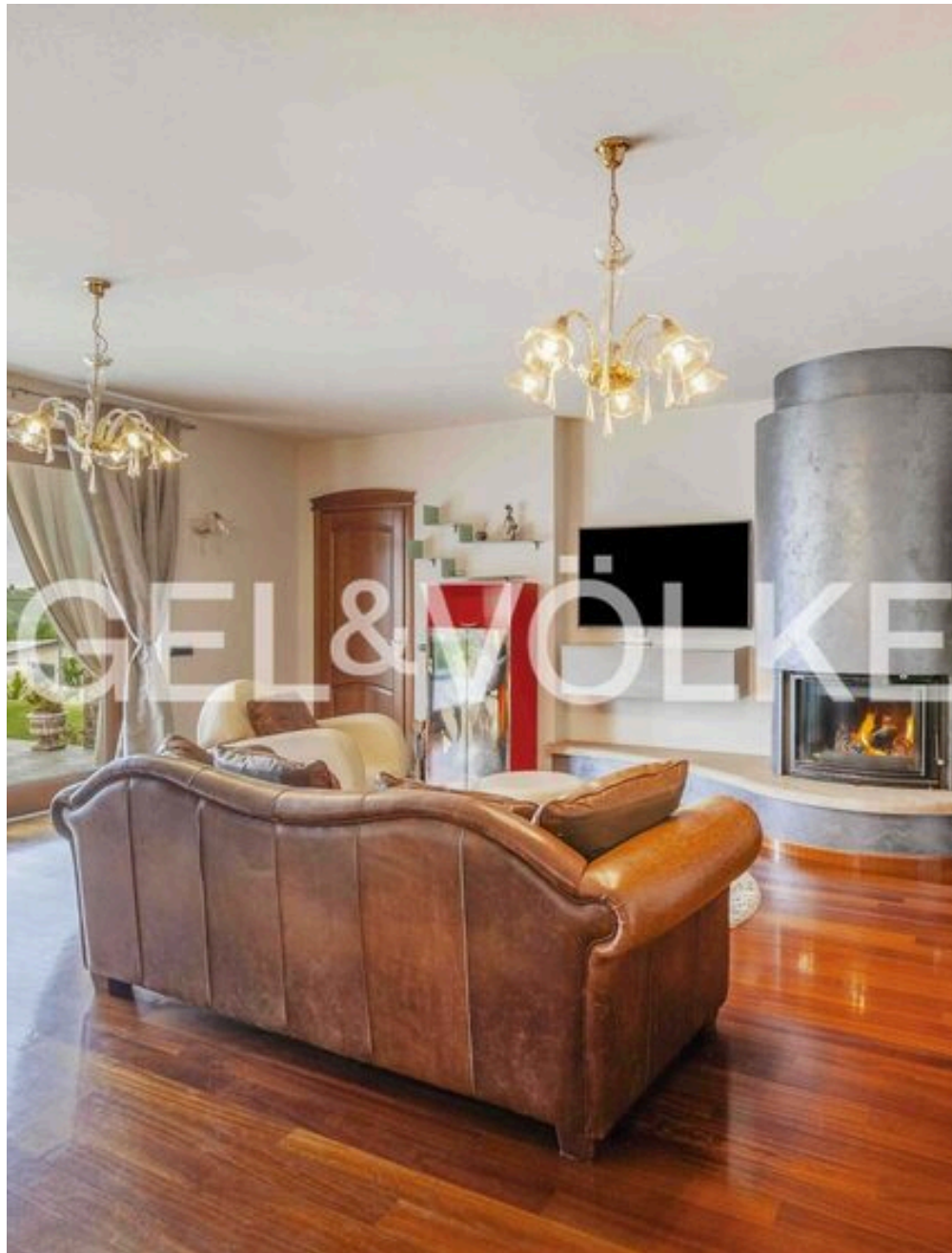
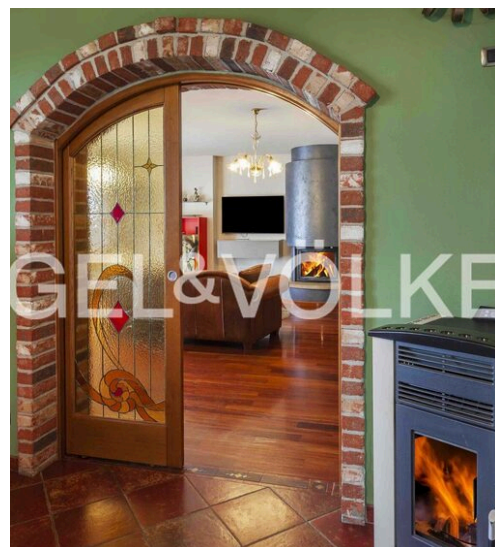
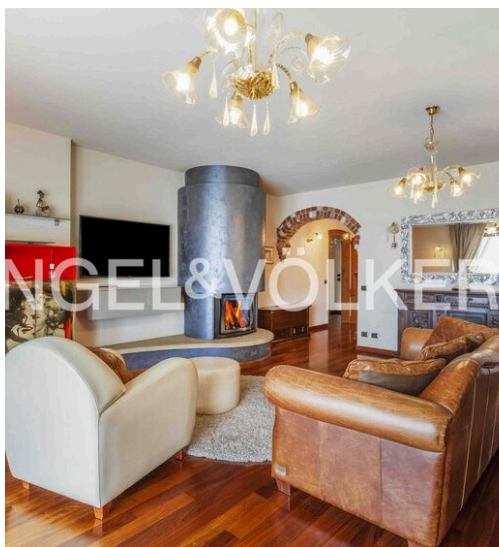
PRECIO

480 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES




DESCRIPCIÓN

Encantadora villa en Langa con piscina

Inmersa en el corazón de las Langhe, en una posición dominante y con una encantadora vista de los viñedos, la villa representa una rara oportunidad para aquellos que buscan encanto, privacidad y confort. Construida con materiales nobles como la piedra local y ladrillos antiguos, la residencia cautiva desde el primer vistazo. La acogedora entrada le introduce en un ambiente cálido y elegante, donde cada detalle ha sido cuidado con gusto. La propiedad se distribuye en varios niveles y cuenta con un anexo interno pero independiente. En la planta baja, la espaciosa cocina y el salón están adornados por una chimenea de leña, perfecta para momentos de relax. Desde el salón se puede disfrutar de una vista abierta de la piscina y el jardín, el punto fuerte de la propiedad. Volviendo a la planta baja, un pasillo da acceso a la suite principal, compuesta por el dormitorio principal, vestidor y salle de bain con jacuzzi circular. Una puerta arqueada abre paso al piso

independiente, equipado con cocina, zona de convivencia y cuarto de baño, ideal para acoger a familiares o amigos. Una escalera de mármol blanco conduce a la planta superior, que cuenta con dos luminosos dormitorios y un cuarto de baño funcional. En el sótano, un amplio garaje con doble puerta automática puede albergar hasta seis coches, junto con una bodega y una taberna totalmente equipada, perfecta para cenas con amigos o momentos de ocio. En el exterior, la villa se enriquece con una espléndida piscina con patio de piedra de Langa, enmarcada por acogedores salones exteriores que invitan a la relajación y la convivencia en los días soleados. El jardín panorámico, finamente cuidado, alberga un toldo equipado para comidas y cenas de verano, una barbacoa de ladrillo y una zona de estar exterior. La villa representa un rincón de belleza y tranquilidad en el corazón de las Langhe, donde el espacio, la luz y la autenticidad se unen en un equilibrio perfecto.

 **480 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 880.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS

 MOBILIARIO DE LUJO

 JARDÍN

 OPORTUNIDAD

 PISCINA

 MÁS DE 3 HABITACIONES



E&V

Engel & Völkers

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

+39 0182 1901514



EMAIL

elena.testa@engelvoelkers.com



DIRECCIÓN

Corso Dante Alighieri, 348, Alassio, Savona