

**BRILAS**

AGÊNCIA — OLBIA

PORTO CERVO — SARDEGNA

## Apartamento de prestígio em Porto Cervo

€ 1.495.000

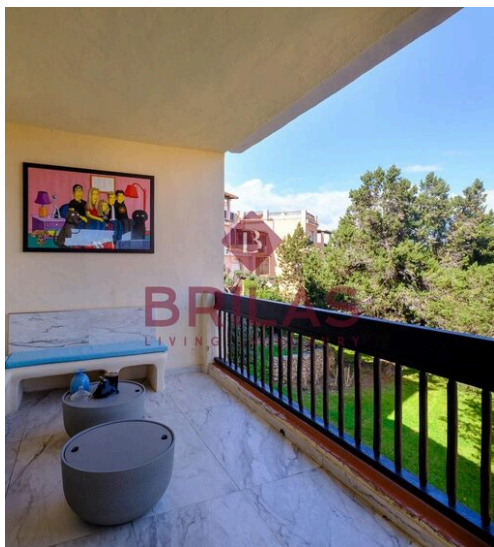
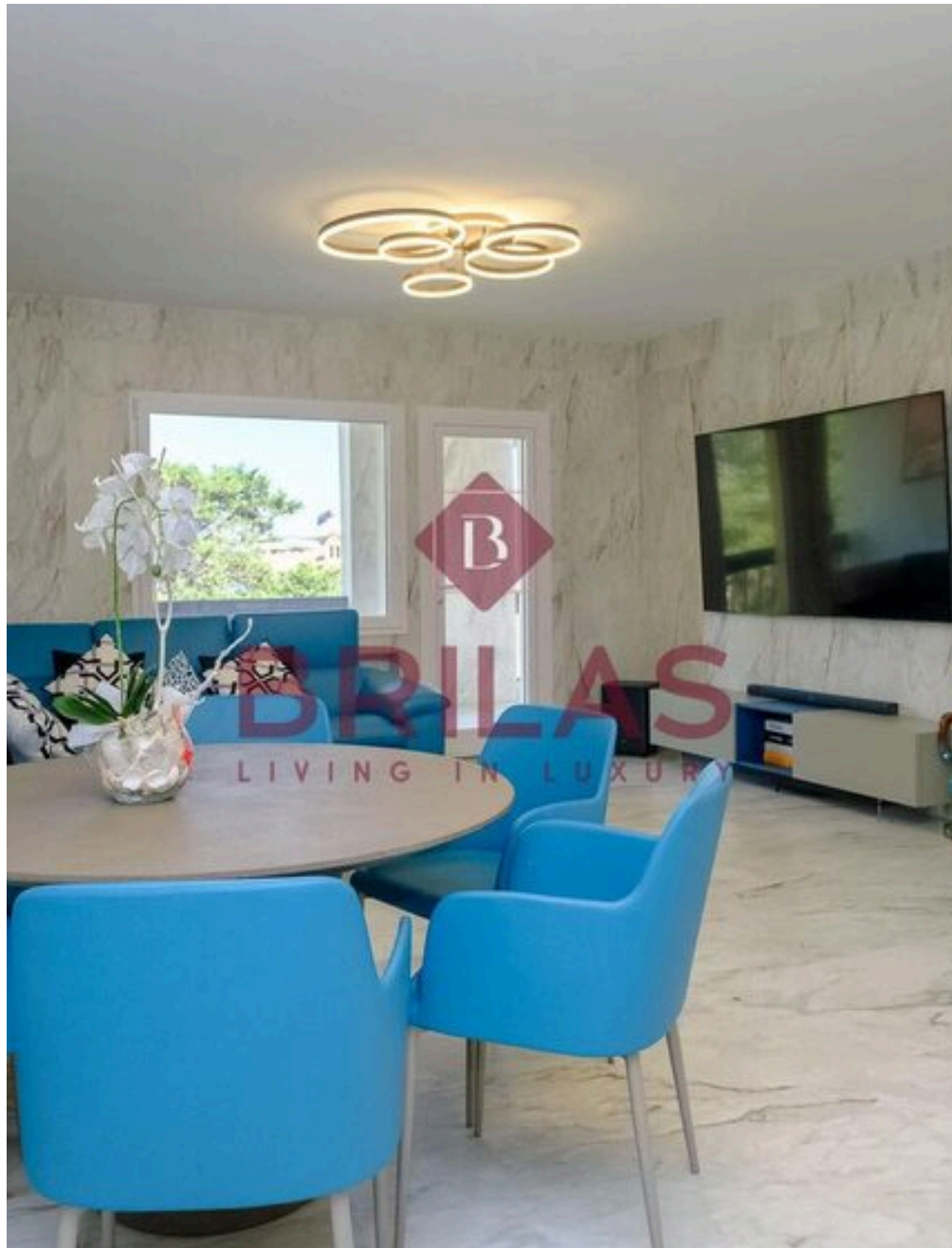
PREÇO

114 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Apartamento de prestígio em Porto Cervo

A poucos passos da famosa Promenade e do Porto Velho, ao longo de um caminho que serpenteia pelo coração de Porto Cervo, onde a arte de rua refinada se mistura perfeitamente com o estilo arquitetónico e a atmosfera inconfundível da Costa Esmeralda, apresentamos um apartamento moderno e de prestígio. A propriedade, completamente renovada, está localizada dentro de um complexo residencial elegante e exclusivo que oferece serviço de concierge. A área de estar apresenta um salão luminoso e acolhedor, bem proporcionado e ideal para relaxar ou entreter. Adjacente a esta, encontra-se uma espaçosa cozinha separada, concebida para ser prática e confortável, com acesso direto à varanda coberta, uma agradável extensão exterior da casa que pode ser desfrutada durante todo o ano. O apartamento inclui ainda duas cómodas arrecadações, perfeitas para manter a ordem e otimizar o espaço interior. A zona de dormir é composta por três quartos duplos, todos bem acabados e naturalmente luminosos. Um dos quartos tem a sua própria casa de banho

privativa e uma segunda casa de banho com duche completa a disposição. A área de dormir também se liga diretamente à varanda coberta, criando uma sensação de continuidade entre os espaços interiores e exteriores e oferecendo uma vista tranquila sobre a vegetação circundante. Porto Cervo, a joia da Costa Smeralda e uma aldeia costeira de Arzachena, é internacionalmente conhecida como um dos destinos mais exclusivos do Mediterrâneo. Durante os meses de verão, torna-se um centro vibrante de eventos desportivos, vida nocturna, restaurantes requintados e lojas de luxo, atraindo visitantes de todas as partes do mundo. A área está rodeada por magníficas enseadas, praias de areia branca e águas cristalinas que contribuem para a sua reputação como uma verdadeira ilha paradisíaca. Esta propriedade é a solução ideal para quem procura um apartamento elegante e moderno numa localização privilegiada, perfeito tanto como casa de férias como para um investimento de alto valor numa das áreas mais prestigiadas do nordeste da Sardenha.

 **114 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **2**  
CASAS DE BANHO

 **€ 1.495.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
**3356908020**

 EMAIL  
**info@brilas.it**

 ENDEREÇO  
**Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI**