



Prestige Immobili

AGÊNCIA — BOLOGNA

ALTO RENO TERME — EMILIA-ROMAGNA

Castelo do século XIII em excelente estado para venda na zona de Bolonha

€ 1.000.000

PREÇO

470 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Castelo do século XIII em excelente estado para venda na zona de Bolonha

Numa pitoresca zona montanhosa, rodeado por bosques luxuriantes e picos imponentes, encontra-se este esplêndido castelo para venda em Alto Reno Terme, no território de Granaglione. Construído nos longínquos anos 1200, o castelo encontra-se atualmente em condições impecáveis e está imediatamente disponível para venda, pronto para receber os seus novos proprietários. Distribuído em vários níveis, oferece uma área total de 470 metros quadrados, caracterizada por divisões espaçosas e acolhedoras. No interior, existem 10 divisões, incluindo elegantes salões, salas de jantar, escritórios e quartos, cada um com o seu carácter e encanto únicos. A área de dormir inclui seis quartos, perfeitos para acomodar uma família numerosa ou para transformar a propriedade num alojamento requintado. Desde os tectos altos até à escadaria de pedra panorâmica, todos os detalhes contribuem para criar uma atmosfera fascinante impregnada de história. A propriedade está distribuída por três pisos ligados por uma escadaria interna. No rés do chão há uma grande garagem com janelas, um armazém

coberto, uma sala com luz natural, uma adega subterrânea e um grande jardim vedado com cerca de 4.000-5.000 m², onde já existe uma piscina rudimentar, ideal para a construção de uma pequena piscina. O primeiro andar é composto por um hall de entrada espaçoso, uma sala de estar ampla, uma sala com lareira, uma casa de banho/despensa, uma cozinha com copa, ideal para preparar almoços a serem servidos na sala de jantar adjacente, bem como um terraço e uma varanda. No segundo andar, encontra-se a zona de dormir, com seis quartos e duas casas de banho. Mas a verdadeira joia desta propriedade é o maravilhoso jardim que rodeia o castelo, oferecendo uma vista panorâmica deslumbrante sobre as montanhas. Um lugar ideal para relaxar e mergulhar na tranquilidade da natureza, o jardim é acompanhado por uma grande área de estacionamento e uma antiga torre de vigia, que acrescenta ainda mais charme a esta residência extraordinária. Em suma, este castelo encantador à venda em Alto Reno Terme é a escolha ideal para aqueles que sonham com uma residência de prestígio num cenário de...

 **470 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.000.000**

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



JARDIM



INDEPENDENTE
MAIS DE 5
QUARTOS



Prestige Immobili

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ENDEREÇO
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna