



**CARAIBICASA**

AGENTUR — SOSÚA

CABARETE — COSTA NORD REPUBBLICA DOMINICANA

# LA DOLCE VITA IN DER KARIBIK

**\$ 3.450.000**

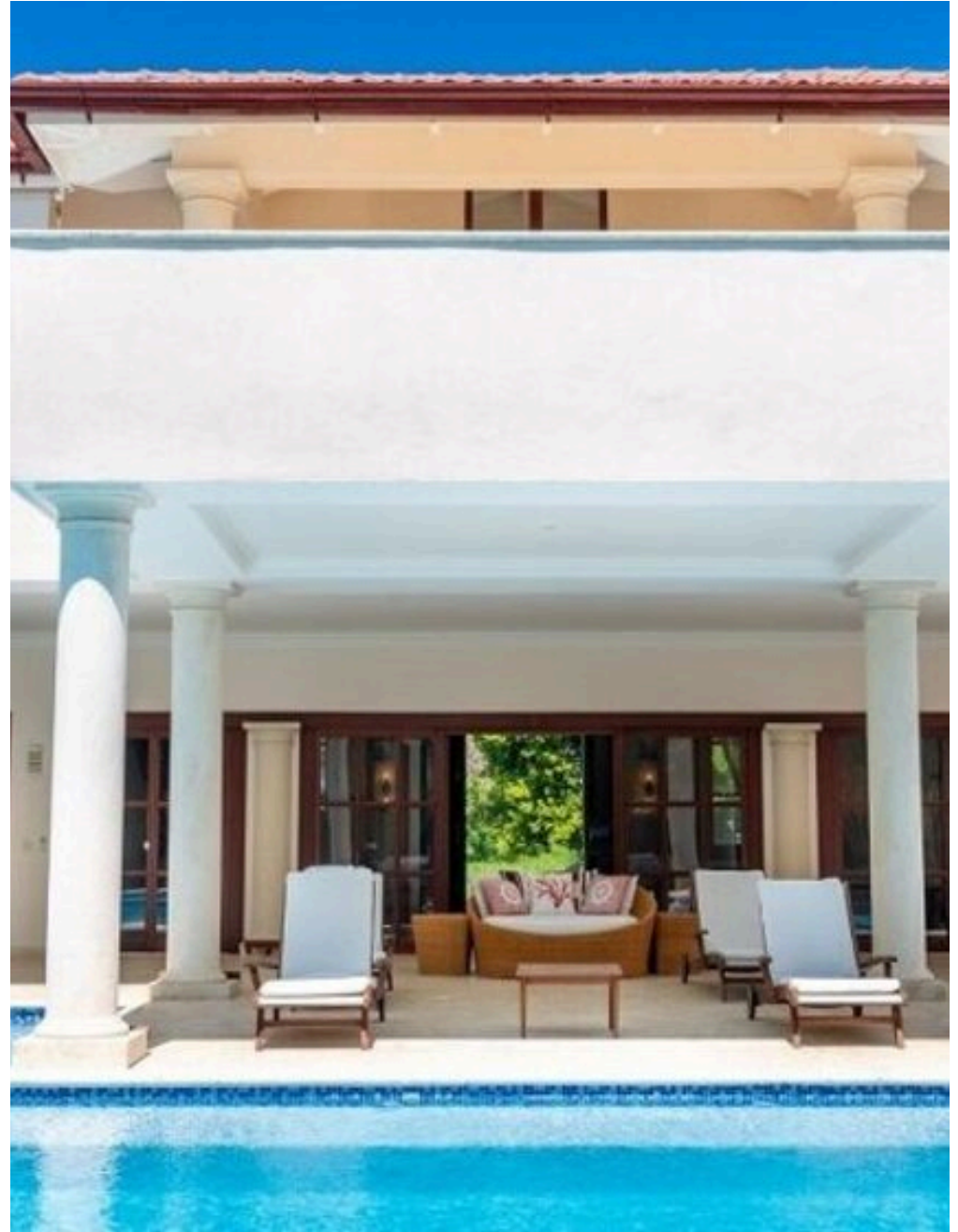
PREIS

**1450 m<sup>2</sup>**

QUADRATMETER

**5**

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# LA DOLCE VITA IN DER KARIBIK

Diese atemberaubende Villa bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis in einer der begehrtesten Wohnanlagen in der Karibik. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine luxuriöse 7-Schlafzimmer-Villa in der prestigeträchtigen Strandresidenz im Herzen von Cabarete, Dominikanische Republik, zu besitzen. Die Villa bietet reichlich Platz für große Familien oder Gruppen, die Privatsphäre und Komfort wünschen. Mit sieben geräumigen Schlafzimmern, darunter zwei Master-Suiten, und neun luxuriösen Badezimmern spiegelt dieses Haus Stil und Funktionalität wider. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen begehbaren Kleiderschrank und bietet somit einen privaten Rückzugsort für jeden Bewohner und Gast. Das Design der Villa sieht separate Flügel vor, so dass bis zu drei Familien getrennte Wohnbereiche haben können. Diese sorgfältig durchdachte Aufteilung sorgt dafür, dass jeder seinen eigenen Raum genießen kann, während er gleichzeitig Teil einer größeren Familie ist. Die Villa wurde ursprünglich 2010 fertiggestellt und 2022 komplett renoviert, einschließlich neuer Möbel, die die

luxuriöse Atmosphäre des Hauses unterstreichen. Das Herzstück dieses karibischen Hauses ist der große Außenwohnbereich mit einer 250 Quadratmeter großen überdachten Terrasse, die einen Salzwasserpool umgibt. Der Pool ist ein perfekter Ort zum Entspannen und Erholen. Dank seiner Südausrichtung ist der Poolbereich privat und ruhig und bietet einen friedlichen Rückzugsort von der Außenwelt. Im Inneren verfügt die Villa über eine schöne, klimatisierte Küche und einen Essbereich mit raumhohen Fenstern. Die Küche ist auf kulinarische Höchstleistungen ausgelegt, mit Gasgeräten und doppelter Stromversorgung (110 und 220 Volt). Zu den weiteren Einrichtungen gehören eine Waschküche, eine Personalunterkunft mit Schlafzimmer und Bad, eine Doppelgarage und vier Außenparkplätze. Die Villa ist voll klimatisiert und isoliert, was sie komfortabel und energieeffizient macht. Die hochwertige Isolierung sorgt dafür, dass das Haus auch ohne Klimaanlage kühl bleibt, was in der Karibik von großem Vorteil ist. Diese nach höchsten Standards errichtete Villa ist ein Meisterwerk der Architektur und Technik...

 **1450 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **9**  
BÄDER

 **\$ 3.450.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



LUXURIÖSES  
MOBILIAR



LUXURIÖSE  
VERARBEITUNGEN



SCHWIMMBADEKKLUSIVE  
POSITION



CARAIBICASA

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**+18293010361**



EMAIL  
**info@caraicasa.com**



ADRESSE  
**CALLE PEDRO CLISANTE 73, SOSÚA, PUERTO PLATA**