



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENCE — BUDONI

OLBIA — SARDEGNA

Stazzo moderne exclusif à Casagliana : une retraite de luxe au milieu de la nature et de la tradition de la Gallura

€ 595.000

PRIX

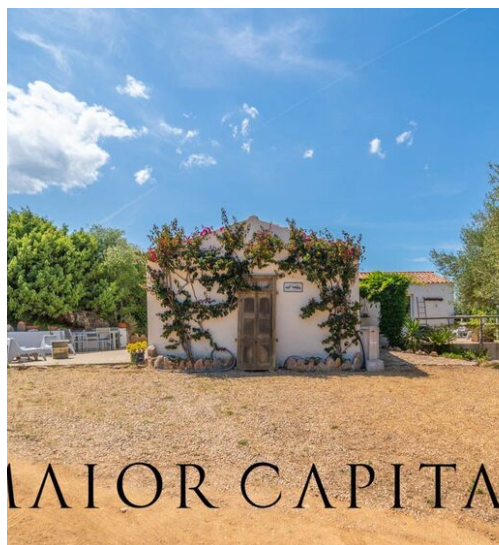
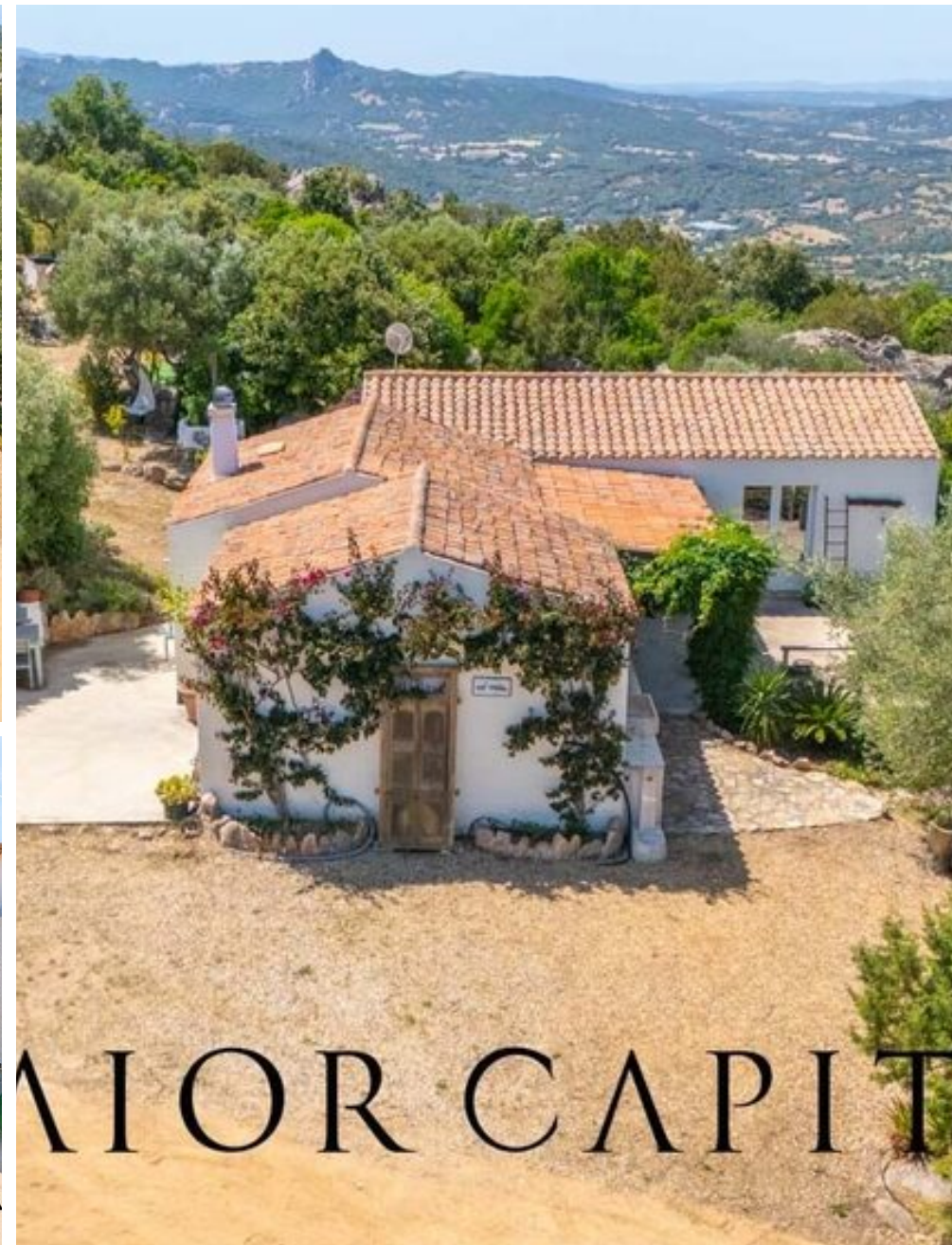
170 m²

MÈTRES CARRÉS

4

PIÈCES

MAIOR CAPITAL



DESCRIPTION

Stazzo moderne exclusif à Casagliana : une retraite de luxe au milieu de la nature et de la tradition de la Gallura

Au cœur de la Gallura, entourée par les suggestives roches granitiques et les senteurs du maquis méditerranéen, cette merveilleuse propriété représente la combinaison parfaite de la tradition et de la modernité. Nous proposons à la vente un stazzo exclusif, entièrement rénové, situé sur un terrain de trois hectares, qui offre une vue panoramique à couper le souffle sur la campagne environnante. Chaque détail de la rénovation a été soigné avec passion, en utilisant des matériaux naturels tels que le bois, et en combinant des éléments vintage et industriels, pour créer des environnements lumineux, raffinés et accueillants. Les espaces intérieurs sont intelligemment distribués, avec un salon ouvert qui comprend une cuisine ouverte, parfaite pour la convivialité. Les chambres, chacune avec sa salle de bain privée, garantissent confort et intimité, rendant cette propriété idéale à la fois comme résidence privée et comme logement de

charme. À l'extérieur, le jardin luxuriant, enrichi de plantes grimpantes et de fleurs de saison, est l'endroit idéal pour des moments de détente et de convivialité. Plusieurs zones équipées, comme la véranda couverte avec coin barbecue et la grande table en bois, offrent des espaces idéaux pour les repas en plein air et les soirées en compagnie, tandis que la pergola vous invite à profiter de la tranquillité et de la beauté naturelle qui entoure la propriété. La situation de la propriété est particulièrement privilégiée, à seulement 10 minutes du village pittoresque de San Pantaleo, célèbre pour sa fusion entre tradition et modernité, avec des boutiques exclusives, des restaurants gastronomiques et des objets d'artisanat local. À une courte distance se trouvent les plages renommées de la Costa Smeralda™, telles que Porto Cervo et Cala di Volpe, ainsi que des équipements exclusifs tels que le terrain de golf de Pevero...

 **170 m²**
SURFACE

 **4**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 595.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES

 CLASSE A

 INDÉPENDANT

 POSITION EXCLUSIVE

 VUE PANORAMIQUE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari