



BARONI LUXURY HOUSES

AGENTUR — PARMA

PARMA — EMILIA-ROMANA

KULTUR TRIFFT STIL

€ 420.000

PREIS

140 m²

QUADRATMETER

3

ZIMMER



BESCHREIBUNG

KULTUR TRIFFT STIL

WICHTIGER PALAST VON EPOCA, WIR VERBREITEN EINE VEREDELTE WOHNUNG VON 140 SQM, befindet sich im 3. Stock mit Aufzug, Klasse E. Innen besteht aus: repräsentative Eingangshalle, großes Wohnzimmer, Küche. Großzügiges Hauptschlafzimmer mit Blick auf die Strada Repubblica mit 2 großen Fenstern, zweites Schlafzimmer mit Doppelbett, zwei Bäder. Großes Dachgeschoss von 10 qm und Keller im Untergeschoss. Gemeinsamer Fahrradabstellraum im Innenhof des Gebäudes. Möglichkeit, einen Parkplatz in der Nähe zu mieten. Die Wohnung wird komplett mit Küche, Einbauschränken in der Eingangshalle und Flur, sowie ausgestattete Bäder verkauft. PARMA, 2 Schritte von PIAZZA GARIBALDI und PIAZZA DUOMO, in BORGO XX MARZO, ein wichtiges historisches Gebäude mit einem Innenhof, gemeinsame Teile in Ordnung schlagen wir raffinierte Wohnung, auf der hohen Etage, komplett renoviert. "Wenn man durch das Haupteingangstor des Palastes eintritt, spürt man fast den "Duft" des achtzehnten Jahrhunderts, wenn man auf einem antiken Pflaster entlanggeht und die monumentalen Eingangsbögen betrachtet, die die Bauzeit unterstreichen. Wenn

man den Blick nach rechts wendet, sieht man den Eingang zu einem Aufzug, der im Vergleich zu der breiten Treppe, die in die oberen Stockwerke führt, relativ versteckt ist. Im dritten Stock angekommen und nachdem wir einen breiten, geschichtsträchtigen Korridor durchschritten haben, durchqueren wir die Eingangstür, und was uns auffällt, ist das Licht, das durch die großzügigen Fenster auf der linken Seite einfällt, die im Stil antik, aber in der Konstruktion modern sind und dazu beitragen, den großen Saal zu erhellen, in dem sich der moderne Stil perfekt mit der antiken Struktur verbindet, auch dank eines Lichtspiels, das eine stimmungsvolle Atmosphäre schafft. Jeder Raum zeichnet sich durch das Vorhandensein von vollständig restaurierten Sichtbalken aus, die seine Authentizität unterstreichen. Auf der linken Seite des Zimmers geht man einen mit eleganten Möbeln ausgestatteten Gang entlang und gelangt in ein großes Schlafzimmer, das durch die sanften Farben, die seine Eleganz unterstreichen, und durch zwei große Fenster gekennzeichnet ist, die auf eine der...

 **140 m²**
FLÄCHE

 **3**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 **€ 420.000**
PREIS

MERKMALE



LUXURIÖSES
MOBILIAR



BEQUEM
ZU DEN
DIENSTLEISTUNGEN



HISTORISCHES
RENOVIERT
GEBÄUDE



CLIMATIZZAZIONE



BARONI LUXURY HOUSES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0521533841



EMAIL
crisian@baroniimmobiliare.it



ADRESSE
STRADA XXII LUGLIO 38, PARMA, PARMA