



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGENCIA — CARMAGNOLA

DIANO MARINA — LIGURIA

## Piso En Villa Con Impresionantes Vistas Al Mar

€ 750.000

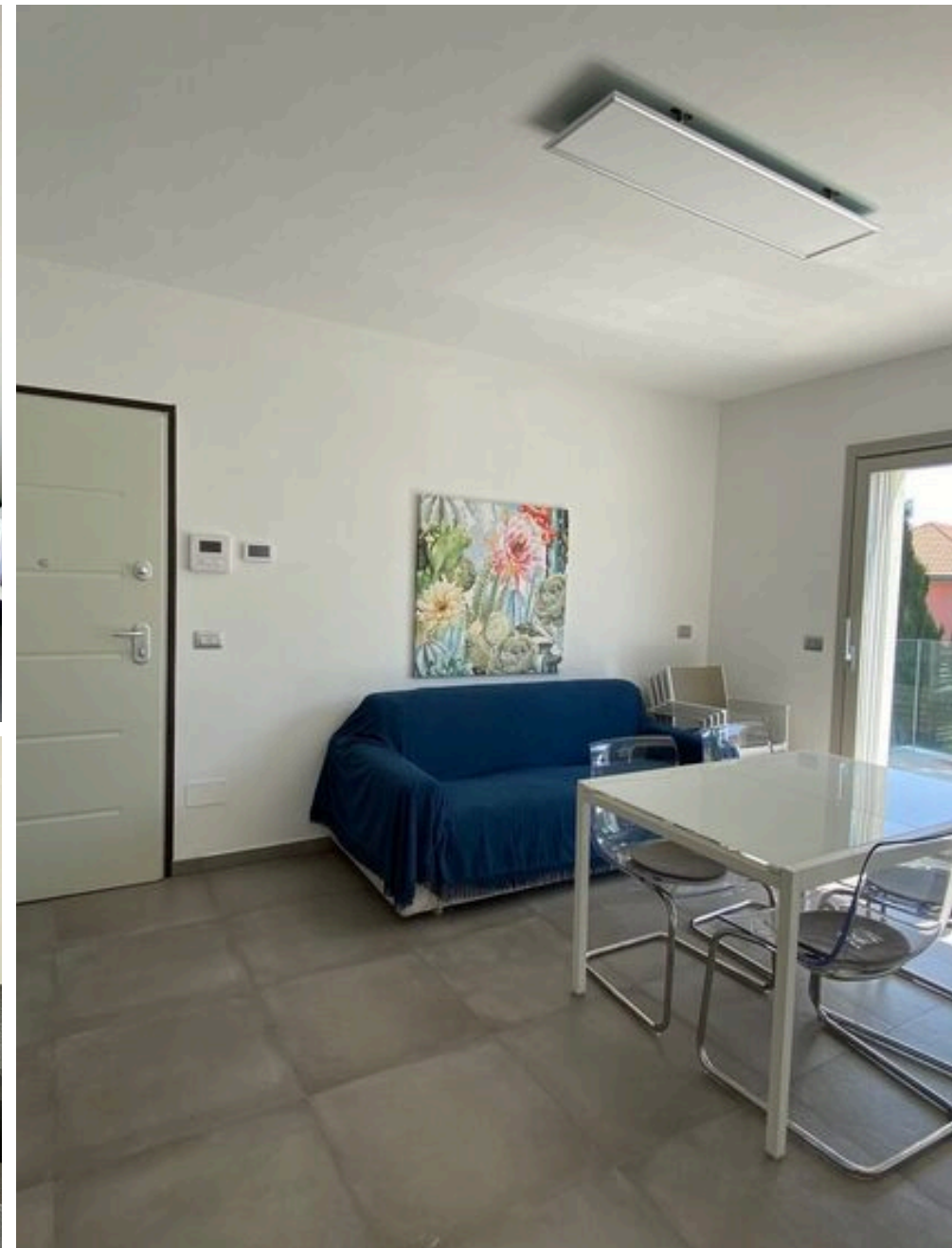
PRECIO

85 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

3

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Piso En Villa Con Impresionantes Vistas Al Mar

A sólo unos pasos de la playa, tanto libre como equipada, y de aguas cristalinas, esta propiedad es una auténtica joya para los amantes del mar que desean la comodidad de tenerlo todo al alcance de la mano. Podrá disfrutar de largos paseos por la orilla, días soleados y refrescantes baños sin necesidad de coger el coche. Este exclusivo piso en una casa adosada tiene acceso totalmente independiente y consta de un luminoso salón, ideal para momentos de convivencia y relajación. Un práctico pasillo conduce a la zona de noche, donde encontramos un cómodo dormitorio pequeño con cuarto de baño principal y un espacioso dormitorio doble con cuarto de baño en suite. Todas las habitaciones dan a una terraza privada que ofrece una impresionante vista del mar, situado a sólo unos cincuenta metros. El piso incluye mobiliario funcional y una plaza de aparcamiento. Para completar esta extraordinaria

propiedad, los dos pisos del edificio disponen de un precioso solárium. Esta zona común es un verdadero rincón del paraíso, equipado también con una práctica ducha termostática para refrescarse después de un día al sol. Los sistemas son todos de última generación, contruidos según la normativa vigente de ahorro energético. La calefacción es por suelo radiante, alimentada por eficientes bombas de calor discretamente situadas en una zona reservada. Para disfrutar del máximo confort incluso durante los calurosos días de verano, la refrigeración es por conductos de aire. La cuidada alfombra sintética verde del pavimento se integra perfectamente en el paisaje circundante, creando una agradable continuidad visual con los majestuosos pinos marítimos y las altas palmeras que enmarcan la propiedad. Diano Marina es famosa por su belleza paisajística, su clima suave y su animado ambiente...

 **85 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **3**  
HABITACIONES

 **2**  
BAÑOS

 **€ 750.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



IMMOBILIARE MAZZINI

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO  
0119723929

 EMAIL  
mazzini.peluso@gmail.com

 DIRECCIÓN  
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO