



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGENCE — CARMAGNOLA

DIANO MARINA — LIGURIA

Appartement dans une villa avec une vue imprenable sur la mer

€ 750.000

PRIX

85 m²

MÈTRES CARRÉS

3

PIÈCES





DESCRIPTION


Appartement dans une villa avec une vue imprenable sur la mer


A seulement quelques pas de la plage libre et équipée et des eaux cristallines, cette propriété est un véritable bijou pour ceux qui aiment la mer et veulent la commodité d'avoir tout à portée de main. Vous pourrez profiter de longues promenades sur le rivage, de journées ensoleillées et de bains rafraîchissants sans avoir à prendre la voiture. Cet appartement exclusif situé dans une maison mitoyenne dispose d'un accès totalement indépendant et se compose d'un salon lumineux, idéal pour les moments de convivialité et de détente. Un couloir pratique mène à l'espace nuit, où l'on trouve une petite chambre confortable avec salle de bain principale et une chambre double spacieuse avec salle de bain attenante. Toutes les chambres donnent sur une terrasse privée offrant une vue imprenable sur la mer, qui n'est qu'à une cinquantaine de mètres. L'appartement est livré avec un mobilier fonctionnel et une place de parking. Pour compléter ce bien extraordinaire,

une magnifique terrasse est à la disposition des deux appartements de l'immeuble. Cet espace commun est un véritable coin de paradis, également équipé d'une douche thermostatique pratique pour se rafraîchir après une journée au soleil. Les systèmes sont tous à la pointe de la technologie, construits conformément aux réglementations actuelles en matière d'économie d'énergie. Le chauffage est au sol, alimenté par des pompes à chaleur efficaces discrètement situées dans une zone réservée. Pour bénéficier d'un confort maximal même pendant les chaudes journées d'été, le refroidissement est assuré par des conduits d'air. Le tapis synthétique vert bien entretenu sur le trottoir s'intègre parfaitement au paysage environnant, créant une agréable continuité visuelle avec les majestueux pins maritimes et les grands palmiers qui encadrent la propriété. Diano Marina est réputée pour la beauté de ses paysages, la douceur de son climat et l'animation qui y règne...

 **85 m²**
SURFACE

 **3**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 750.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



IMMOBILIARE MAZZINI

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
0119723929

 EMAIL
mazzini.peluso@gmail.com

 ADRESSE
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO