



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGÊNCIA — CARMAGNOLA

DIANO MARINA — LIGURIA

# Apartamento em moradia com vista mar de cortar a respiração

€ 750.000

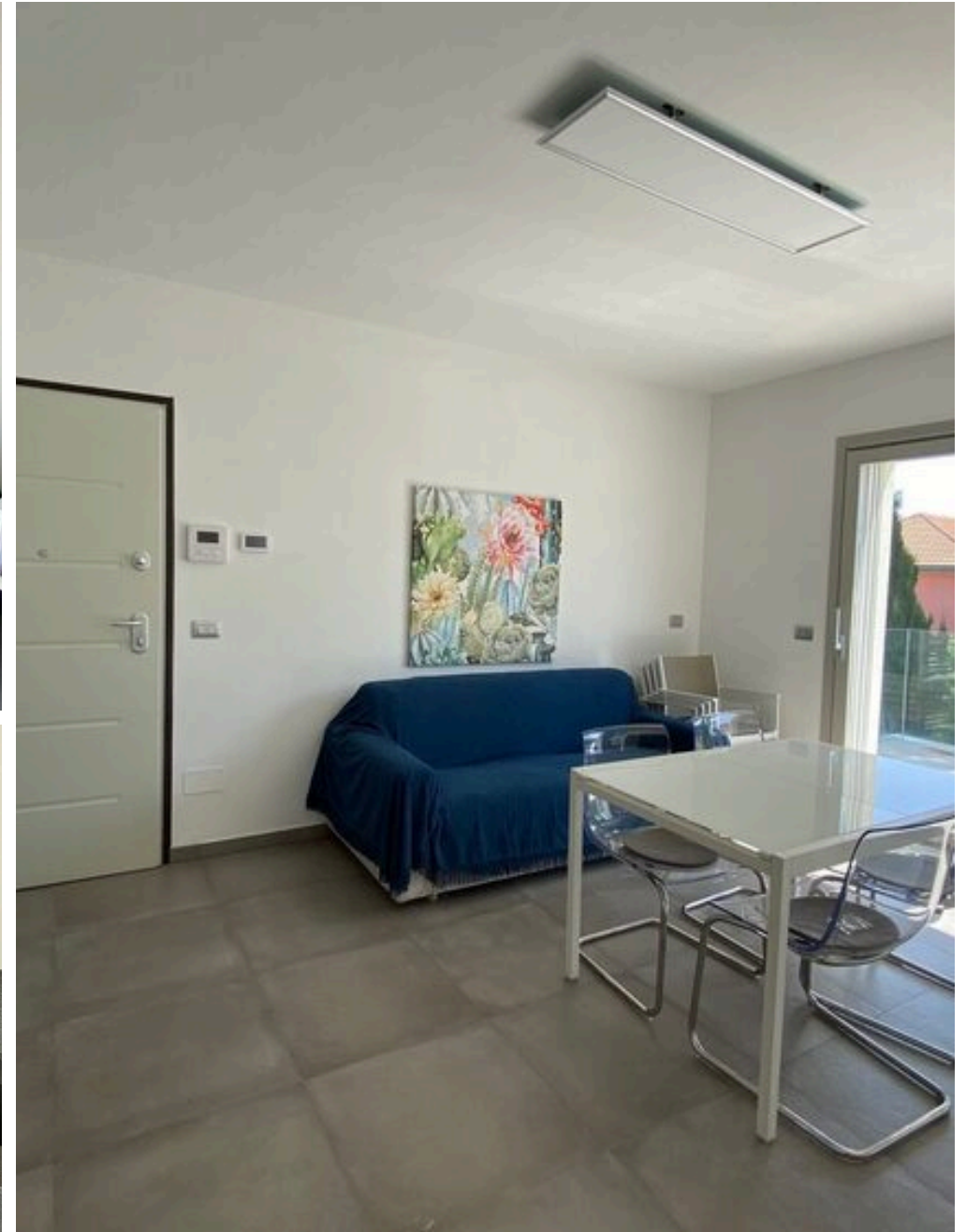
PREÇO

85 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

3

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Apartamento em moradia com vista mar de cortar a respiração

A poucos passos da praia livre e equipada e de águas cristalinas, esta propriedade é uma verdadeira joia para os amantes do mar que desejam a comodidade de ter tudo ao seu alcance. Pode desfrutar de longos passeios à beira-mar, dias de sol e banhos refrescantes sem ter de pegar no carro. Este apartamento exclusivo numa casa geminada tem acesso completamente independente e é composto por uma sala de estar luminosa, ideal para momentos de convívio e relaxamento. Um corredor prático conduz à zona de dormir, onde encontramos um pequeno quarto confortável com casa de banho principal e um quarto duplo espaçoso com casa de banho privativa. Todos os quartos abrem para um terraço privado que oferece uma vista deslumbrante para o mar, que fica apenas a cerca de cinquenta metros de distância. O apartamento está incluído com mobiliário funcional e um lugar de estacionamento. Para completar esta extraordinária propriedade,

um belo terraço para banhos de sol está disponível para ambos os apartamentos do edifício. Este espaço comum é um verdadeiro recanto do paraíso, também equipado com um prático duche termostático para se refrescar após um dia de sol. Os sistemas são todos de última geração, construídos de acordo com as normas actuais de poupança de energia. O aquecimento é por piso radiante, alimentado por bombas de calor eficientes, discretamente localizadas numa área reservada. Para desfrutar do máximo conforto, mesmo durante os dias quentes de verão, a refrigeração é feita por condutas de ar. O tapete sintético verde bem cuidado no pavimento integra-se perfeitamente na paisagem circundante, criando uma agradável continuidade visual com os majestosos pinheiros bravos e as altas palmeiras que enquadram a propriedade. Diano Marina é conhecida pela sua beleza paisagística, pelo seu clima ameno e pela sua atmosfera animada...

 **85 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **3**  
QUARTOS

 **2**  
CASAS DE BANHO

 **€ 750.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
0119723929

 EMAIL  
mazzini.peluso@gmail.com

 ENDEREÇO  
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO