



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGENCIA — CARMAGNOLA

CARMAGNOLA — TO

Exclusiva villa rodeada de vegetación con piscina

€ 500.000

PRECIO

699 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Exclusiva villa rodeada de vegetación con piscina


En las inmediaciones del centro de Carmagnola, pero perfectamente inmersa en la paz y el verdor, se alza esta espléndida villa independiente por los cuatro costados, rodeada de un exuberante jardín privado. Dominando la escena exterior se encuentra un majestuoso cedro del Líbano, testigo mudo del tiempo y símbolo de elegancia y resistencia. La propiedad destaca por su arquitectura moderna y original, articulada en varios niveles escalonados que crean un dinamismo único entre las zonas de estar y de dormir. Las estancias son amplias, luminosas y bien distribuidas, diseñadas para garantizar el confort, la privacidad y la máxima usabilidad de los espacios. La entrada principal conduce a una luminosa y espaciosa zona de estar, compuesta por una funcional cocina y un recibidor embellecido por un espectacular ventanal de pared completa, que puede abrirse por completo, y que conecta el interior con el

magnífico jardín. Esta estancia también es ideal para albergar plantas durante los meses de invierno, gracias a su extraordinaria exposición y continuidad visual con el exterior. La planta también alberga un dormitorio, una habitación preparada como segunda cocina, un trastero/lavadero, dos cuartos de baño, un vestidor y un estudio. La presencia de la segunda cocina y del dormitorio permite, si se desea, crear una o varias unidades independientes, perfectas para una solución bifamiliar o trifamiliar. Estas habitaciones dan a un segundo porche, que podría servir de entrada independiente para una unidad independiente, mientras que el estudio también da a otro porche, creando espacios ideales para el descanso, el trabajo o la recepción. En la primera planta, a la que se accede mediante una elegante escalera de piedra de Luserna, accedemos a la zona de noche, o a un segundo piso independiente...

 **699 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **5**
BAÑOS

 **€ 500.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



PARQUE



PISCINA



MÁS DE 5
HABITACIONES



TERRAZA



IMMOBILIARE MAZZINI

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
0119723929



EMAIL
mazzini.peluso@gmail.com



DIRECCIÓN
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO