



IMMOBILIARE MAZZINI SRL

AGENCE — CARMAGNOLA

CARMAGNOLA — TO

Villa exclusive entourée de verdure avec piscine

€ 500.000

PRIX

699 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa exclusive entourée de verdure avec piscine


A proximité immédiate du centre de Carmagnola, mais parfaitement immergée dans la paix et la verdure, se trouve cette splendide villa indépendante sur quatre côtés, entourée d'un jardin privé luxuriant. Un majestueux cèdre du Liban domine la scène extérieure, témoin silencieux du temps et symbole d'élégance et d'endurance. La propriété se distingue par son architecture moderne et originale, articulée sur plusieurs niveaux décalés qui créent un dynamisme unique entre les zones de vie et les zones de repos. Les pièces sont grandes, lumineuses et bien distribuées, conçues pour garantir le confort, l'intimité et une utilisation maximale des espaces. L'entrée principale mène à une zone de vie lumineuse et spacieuse, composée d'une cuisine fonctionnelle et d'une salle de réception embellie par une spectaculaire fenêtre murale, qui peut être entièrement ouverte, et qui relie l'intérieur au magnifique jardin. Cette

pièce est également idéale pour accueillir des plantes pendant les mois d'hiver, grâce à son exposition extraordinaire et à sa continuité visuelle avec l'extérieur. L'étage abrite également une chambre à coucher, une pièce préparée comme seconde cuisine, un débarras/buanderie, deux salles de bains, un dressing et un bureau. La présence de la seconde cuisine et de la chambre à coucher permet, si on le souhaite, de créer une ou plusieurs unités indépendantes, parfaites pour une solution à deux ou trois familles. Ces pièces mènent à un deuxième porche, qui pourrait servir d'entrée séparée pour une unité indépendante, tandis que le bureau mène également à un autre porche, créant ainsi des espaces idéaux pour la détente, le travail ou la réception. Au premier étage, auquel on accède par un élégant escalier en pierre de Luserna, on accède à la zone de couchage, ou à un deuxième appartement indépendant....

 **699 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **5**
SDB

 **€ 500.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



PARC



PISCINE



PLUS DE 5
PIÈCES



TERRASSE



IMMOBILIARE MAZZINI

IMMOBILIARE MAZZINI SRL

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
0119723929



EMAIL
mazzini.peluso@gmail.com



ADRESSE
PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 2, CARMAGNOLA, TO