

La Fenice Immobiliare

AGENCIA — LA SPEZIA

CAMAIORE — TOSCANA

ESPLÉNDIDA VILLA HISTÓRICA DEL 1500 CON FRESCOS, ARTESONADOS, PISCINA, PARQUE Y 2 ANEXOS

€ 4.000.000

PRECIO

900 m²

METROS
CUADRADOS

10

HABITACIONES



LA FENICE
IMMOBILIARE



DESCRIPCIÓN

ESPLÉNDIDA VILLA HISTÓRICA DEL 1500 CON FRESCOS, ARTESONADOS, PISCINA, PARQUE Y 2 ANEXOS

VILLA UNIS - NOCCHI - CAMAIORE VILLA UNIS - EL ENCANTO INTEGRAL EN NOCCHI Una residencia histórica que se remonta al siglo XVI, donde cada detalle es poesía. En el silencioso corazón de Nocchi, inmersa en una naturaleza que parece pintada, se alza Villa Unis: una elegante residencia histórica que se remonta al siglo XVI, guardiana de un precioso patrimonio compuesto por frescos, chimeneas monumentales y muebles originales de época, que aún hoy nos hablan de la gracia de un tiempo intemporal. La villa se distribuye en tres niveles de aproximadamente 448 metros cuadrados, armoniosamente distribuidos entre salones con sabor antiguo, habitaciones que susurran historias nobles y espacios que invitan a la contemplación.

En el exterior, un jardín privado de 3.110 metros cuadrados rodea la propiedad como un vestido de alta costura, dando la bienvenida a una elegante piscina inmersa en la más absoluta tranquilidad. Para completar este refinado oasis: - una dependencia de 136 metros cuadrados, - una segunda dependencia de 206 metros cuadrados, - y un almacén de 30 metros cuadrados. Un conjunto armonioso ideal para convertirse en un hotel boutique de lujo, o en una residencia representativa para quienes buscan autenticidad, encanto y prestigio. Villa Unis no es sólo una propiedad: es un lugar del alma. Un refugio enrarecido donde el pasado baila con la belleza, y la belleza se encuentra con la posibilidad de un nuevo comienzo.

 **900 m²**
SUPERFICIE

 **10**
HABITACIONES

 **5**
BAÑOS

 **€ 4.000.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



MOBILIARIO
DE LUJO



JARDÍN



PISCINA



MÁS DE 10
HABITACIONES



LA FENICE
IMMOBILIARE

La Fenice Immobiliare

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3938055790



EMAIL
portali@immobiliarelafenice-sp.it



DIRECCIÓN
Via Vittorio Veneto 123/125, La Spezia, La Spezia