



Regroup Savona

AGENCIA — SAVONA

ALBISSOLA MARINA — LIGURIA

# CHALET INDEPENDIENTE POGGIO DELL 'ORIZZONTE- ALBISSOLA MARINA

€ 1.350.000

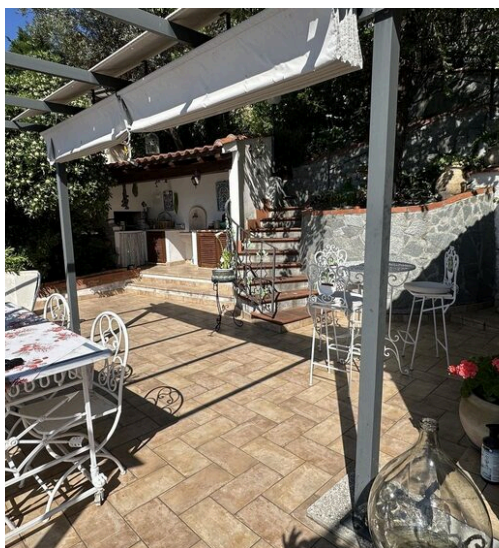
PRECIO

330 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# CHALET INDEPENDIENTE POGGIO DELL'ORIZZONTE-ALBISSOLA MARINA

Poggio dell'Orizzonte- Aprox. 1,6 km de las playas de Albissola Marina, ofrecemos a la venta una propiedad única de aprox. 330 m2. La villa está en varios niveles y tiene dos entradas independientes, lo que le permite ser utilizado como una casa adosada. En la planta baja hay una gran entrada que da a un salón, un comedor con horno de leña, un dormitorio doble con zona de estudio y trastero, un gran dormitorio doble con baño en-suite, un dormitorio, una sala de calderas/lavadero y una gran terraza-jardín. En la planta superior hay un piso con una gran entrada que da a una sala de estar con salida a la terraza, una sala de estar con ventanal con vista panorámica del Golfo de Liguria, un comedor conectado a la cocina y un baño de servicio. Continuando en la planta ático, la propiedad termina con un dormitorio en suite con baño privado,

gran vestidor y terraza privada con vistas al mar. Las condiciones internas de la propiedad son excelentes, mientras que los espacios exteriores de la terraza y el jardín ofrecen a la villa un refugio para aquellos que deseen disfrutar de una estancia inmersa en el verde y el azul de la Riviera de Liguria. La calefacción es autónoma y dispone de un sistema de aire acondicionado con bomba de calor, mientras que la exposición a los cuatro puntos cardinales da luminosidad a todo el interior. Las dimensiones exteriores de la villa, de aproximadamente 500 metros cuadrados, ofrecen un entorno de prestigio y armonía que, sin dejar de estar a pocos minutos en coche de las playas, transmite la emoción de alojarse en el panorama de la costa de Liguria. En el precio se incluyen dos plazas de aparcamiento, una de ellas cubierta.

 **330 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **3**  
BAÑOS

 **€ 1.350.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



Regroup Savona

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO  
0199481584



EMAIL  
fceraolo@immobiliarecsisavona.it



DIRECCIÓN  
via dei vegerio 2, Savona, SV