



SaracenaCase

AGENTUR — SANREMO

SANREMO — LIGURIA

Villa zu verkaufen in Sanremo. Ein Paradies zwischen Meer und Natur

€ 949.000

PREIS

300 m²

QUADRATMETER

0

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Villa zu verkaufen in Sanremo. Ein Paradies zwischen Meer und Natur

Entdecken Sie diese prächtige Villa auf drei Ebenen, in einer privilegierten Lage nur wenige Minuten vom Zentrum von Sanremo. Mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer, ist diese Eigenschaft eine wahre Ecke des Paradieses. Eingebettet in einen großen Garten von ca. 1.000 Quadratmetern mit Entspannungszonen, bietet es eine große Terrasse, die ideal für Momente im Freien ist, einen Portikus und sehr großzügige und gut beleuchtete Räume, umgeben von Obstbäumen, die einen Hauch von Natur und Frische hinzufügen. Die Räume ermöglichen den Bau eines Swimmingpools mit Meerblickhorizont. Die Villa, in ausgezeichnetem Zustand, hat eine Süd-West-Ausrichtung, die Helligkeit in jedem Zimmer und einen 180-Grad-Blick auf das Meer garantiert. Im Erdgeschoss empfängt ein großes Wohnzimmer mit Kamin die Gäste, während die offene Küche sowie zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer Komfort und Funktionalität bieten. Im Dachgeschoss befindet sich

ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad, perfekt für Privatsphäre und Ruhe. Im Untergeschoss befinden sich zwei große Räume, ein Bad, eine Waschküche, ein Keller und eine geräumige Garage. Die Villa ist mit Sonnenkollektoren für Heizung, Warmwasser und Strom ausgestattet, was eine sehr hohe Energieeffizienz gewährleistet. In einer sehr ruhigen Gegend gelegen, nur 4 km vom Zentrum von Sanremo entfernt und von viel Grün geprägt, ist diese prestigeträchtige Wohnimmobilie ideal für diejenigen, die ein Gleichgewicht zwischen Ruhe und Komfort suchen. Mit einer Nutzfläche von 300 m² und einer Bodenfläche von 280 m² ist diese Villa perfekt für Familien oder für diejenigen, die einen großen und gemütlichen Raum wünschen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser bezaubernden Ecke der ligurischen Riviera zu leben! Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns! SARACENACASE IMMOBILIARE SANREMO.

 **300 m²**
FLÄCHE

 **0**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 949.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KASTENWAGENKLASSE A



GARTEN



BLICK
AUFS MEER



SaracenaCase

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3490916330



EMAIL
info@saracenacasesanremo.it



ADRESSE
Via Zeffiro Massa 8 - 10, Sanremo, Imperia