



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGENTUR — CATANIA

PALAZZOLO ACREIDE — SICILIA

Villa Maddalena - 6-Zimmer-Villa in Sizilien

€ 780.000

PREIS

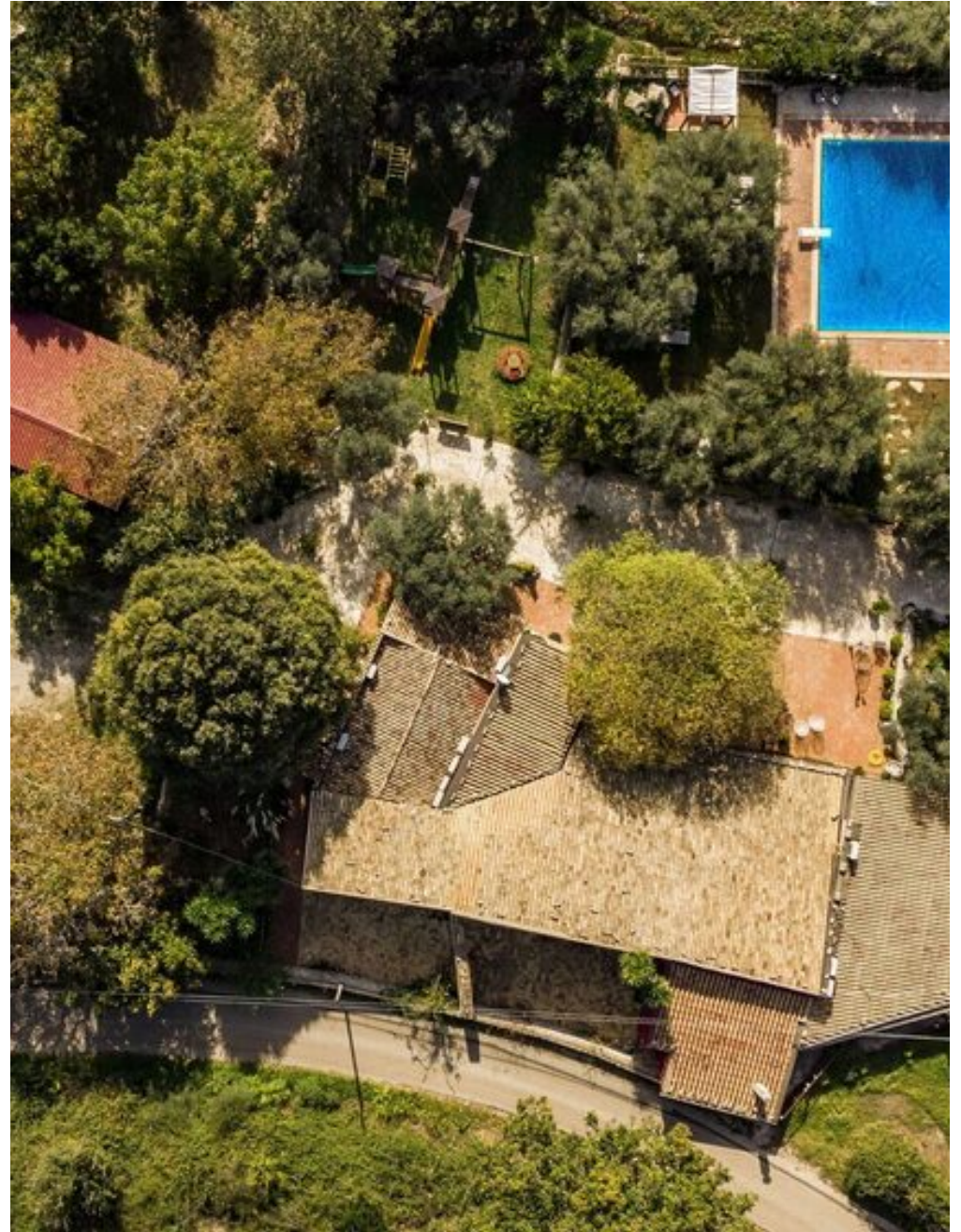
348 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

Die Räume



BESCHREIBUNG

Villa Maddalena - 6-Zimmer-Villa in Sizilien

Villa Maddalena ist eine schöne Villa in einer malerischen Aussicht auf die Iblei-Berge, in Palazzolo Acreide, Sizilien, im Hinterland von Syrakus, das alte Herrenhaus (im 19. Jahrhundert gebaut) zeigt sofort seine Pracht mit seinen Steinaußenmauern, großen privaten Swimmingpool und Solarium. Diese Villa besteht aus einem Hauptgebäude mit 6 Zimmern, für eine Gesamtkapazität von 12/14 Personen. Alle Zimmer haben einen Zugang nach draußen und sind klimatisiert. Die Villa ist für Gruppen geeignet, die ihre Privatsphäre nicht aufgeben wollen und große Gemeinschaftsräume suchen, in denen sie sich versammeln können. Im eingezäunten Garten mit typisch mediterranen Pflanzen gibt es einen Swimmingpool und verschiedene Bereiche, die für Mahlzeiten im Freien ausgestattet sind, sowie einen Spielplatz für Kinder und Freiflächen, einen großen Pool und eine natürliche Landschaft. Intime Zeremonien Corporate Retreats Yoga und Wellness-Veranstaltungen Das Ziel-Gästeprofil besteht aus: Internationale Touristen auf der Suche nach exklusiven Aufenthalten - Große Familien und Gruppen - Klientel

für private Veranstaltungen, Hochzeiten oder Firmenfeiern - Luxusreisende, die eine Alternative zu überfüllten Reisezielen suchen Der Aufenthalt in dieser Villa ermöglicht es Ihnen, fantastische Touren zu unternehmen, um den Südosten Siziliens zu entdecken. Zur Verfügung der Gäste: 6 Schlafzimmer, 6 Bäder, 12/14 Personen, Klimaanlage, Schwimmbad zur ausschließlichen Nutzung durch die Gäste (15 x 10 Meter), Außendusche, Veranden und Freiflächen für Mahlzeiten im Freien, Gartenmöbel, Grillplatz, Spielplatz, Wi-Fi Internet, Parkplatz. Entfernungen: Palazzolo Acreide (verschiedene Geschäfte) 3 km, Noto 30 km, Vendicari Reserve 39 km, Syrakus 40 km, Modica 42 km, Marzamemi 50 km, Catania 95 km. Hinweise und Überlegungen Wachsender Vermögenswert Der Markt für touristische Immobilien in Sizilien boomt, mit einer wachsenden Nachfrage nach unabhängigen Villen mit Swimmingpool und privaten Räumen Möglichkeit der Aufwertung des Vermögenswertes in 5-10 Jahren dank des Trends zu nachhaltiger und charmanter Gastfreundschaft, Villa Maddalena ist eine seltene Gelegenheit, in eine...

 **348 m²**
FLÄCHE
 **5**
ZIMMER
 **7**
BÄDER
 **€ 780.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



HISTORISCHESGARTEN
GEBÄUDE



SCHWIMMBAD MEHR ALS
5 ZIMMER



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen
oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliari.ct.it



ADRESSE
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT