



**Agenzia Immobiliare Jappelli**

AGENCIA — ABANO TERME

FORIO — CAMPANIA

# Chalet de época

€ 1.370.000

PRECIO

280 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Chalet de época

Una villa de época en San Vito di Fiorio, un lugar de importancia histórica, 280 m<sup>2</sup> de elegancia, una oportunidad única para aquellos que buscan la combinación perfecta de residencia privada e inversión inmobiliaria. La villa tiene una imponente entrada caracterizada por fascinantes arcos. En la planta principal, otro atrio separa la zona de estar de la de dormir. El comedor es espacioso y está acompañado de una acogedora sala de estar. Tres dormitorios y dos cuartos de baño completan el primer nivel. Un elemento distintivo es el balcón puntiagudo, evocador de la proa de un barco, así como la terraza envolvente que rodea toda la vivienda, ofreciendo espacios al aire

libre con vistas espectaculares. En la zona de noche se encuentra también el dormitorio principal con baño ensuite y acceso a una exclusiva terraza. La espectacular torre con terraza superior es la característica especial de esta maravillosa villa, ya que ofrece unas vistas impresionantes de todo el golfo, hasta la iglesia del Soccorso y el pintoresco San Francesco. Esta propiedad no sólo puede servir como residencia principal, sino que también se presta como extraordinaria casa de vacaciones o alojamiento exclusivo gracias a sus características arquitectónicas significativas y a su estratégica ubicación central cerca de los principales servicios de la ciudad.

 **280 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **3**  
BAÑOS

 **€ 1.370.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



EDIFICIO  
HISTÓRICO



MÁS DE 3  
HABITACIONES



TERRAZA



VISTAS AL  
MAR



Agenzia Immobiliare Jappelli

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

+390498666706



EMAIL

info@jappelli.it



DIRECCIÓN

Piazza Sacro Cuore 26, Abano Terme, Padova