



Prestige Immobili

AGÊNCIA — BOLOGNA

MOLINELLA — EMILIA-ROMAGNA

Moradia à venda em Molinella (BO)

€ 1.100.000

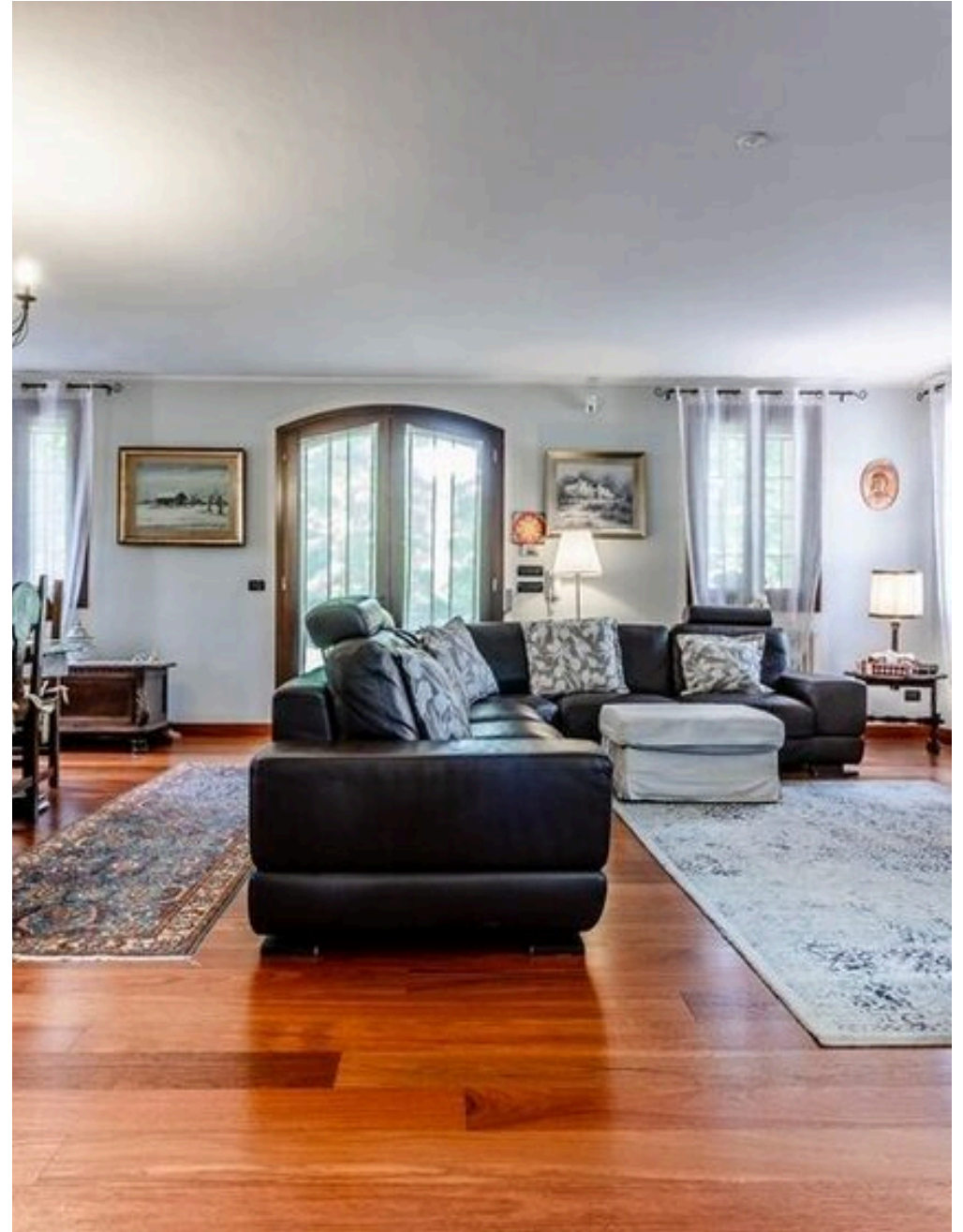
PREÇO

312 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Morada à venda em Molinella (BO)

Eis a reformulação, mantendo o mesmo tom e registo: MORADIA INDEPENDENTE COM PISCINA - DIVISIVEL EM DUAS UNIDADES A Prestige Immobili coloca à venda uma bela moradia isolada com mais de 300 metros quadrados, já organizada para uma fácil divisão em duas unidades: uma solução ideal para famílias de pais e filhos ou para quem pretende a autonomia de uma casa no rés do chão, sem abdicar da comodidade dos serviços da cidade. A propriedade tem dois acessos de entrada - um principal na rua principal da cidade, que também é conveniente para os peões, e um secundário nas traseiras - e está rodeada por um parque privado exuberante com cerca de 2.000 metros quadrados, rico em árvores altas, sebes bem cuidadas, flores coloridas e uma majestosa oliveira que confere charme e carácter ao conjunto. No rés do

chão, somos recebidos por um imponente pórtico com altas colunas de tijolo, que conduz a uma sala de estar representativa com mais de 60 metros quadrados, embelezada por uma grande lareira central. A cozinha, ampla e acolhedora, é o coração da casa. O piso é completado por uma despensa com acesso independente ao jardim, uma casa de banho completa, uma despensa e uma prática lavandaria. No piso superior, acessível através de uma escada ampla e confortável (preparada para a possível instalação de um elevador), existem quatro grandes quartos duplos e três casas de banho com janelas, incluindo uma casa de banho de 12 metros quadrados com sauna. A suite principal tem também um roupeiro privado. A piscina privada, equipada com uma cobertura automática de persianas, é a verdadeira joia da propriedade...

 **312 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **4**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.100.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



ACABAMENTOS
DE LUXO



JARDIM



PISCINA



Prestige Immobili

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0510391603



EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com



ENDEREÇO
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna