



BARONI LUXURY HOUSES

AGENTUR — PARMA

LESIGNANO DE BAGNI — EMILIA ROMAGNA

CHARMANTE VILLA INMITTEN DER NATUR.

€ 630.000

PREIS

400 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

CHARMANTE VILLA INMITTEN DER NATUR.

IN DEN HÜGELN VON PARMA, IN EINER PANORAMISCHEN LAGE, Bieten wir eine SCHÖNE VILLA MIT SCHWIMMBECKEN, UMGEBEN VON GRÜN. DIE VILLA besteht aus dem Hauptwohnsitz von 330 qm, serviert von einer großen Veranda, auf 2 Etagen und die Abhängigkeit von 70 qm entwickelt. Die Villa besteht aus Erdgeschoss: Eingang von der charmanten Veranda, Wohnzimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, große Küche und Bad. 1. Stock; für Schlafbereich, 3 Doppelzimmer und Bad. Stock: Schlafbereich, 3 Doppel-Schlafzimmer und Bad. Keller: 2 Keller und Waschküche. Auch im Untergeschoss ist ein Studio-Apartment mit Bad und Abstellraum ideal für Gäste. DEPENDANCE von ca. 70 qm. mit Veranda mit Blick auf die MAGNIFICENT SWIMMING POOL von ml. 15 x 7. Doppelgarage und kleiner Abstellraum vervollständigen das Anwesen von einem großen privaten Garten von 3.900 qm umgeben, mit einem Bereich gewidmet

Obstgarten und Olivenhain. Bereich gewidmet Obstgarten und Olivenhain. Eine 30-minütige Fahrt von PARMA SÜD, zwischen der Stadt Lesignano De Bagni und Langhirano, in Mulazzano, auf den grünen Hügeln von Parma, auf 400 Meter über dem Meeresspiegel, bieten wir faszinierende Immobilien, bestehend aus charmanten Villa aus Stein, von Grund auf auf den Fundamenten eines "alten Wohnung achtzehnten Jahrhunderts, Nebengebäude, Schwimmbad, Garage, und über 3900 Quadratmetern umgebaut. von Parkland mit hohen Bäumen, Blumenbeete mit bunten Blumen umhüllt das Anwesen, in einem Postkartenblick eingetaucht. Die Villa, in einem ausgezeichneten Zustand der Erhaltung, wird durch eine raffinierte architektonische Stil, entworfen, um bequem genießen Sie die großzügigen Räume, propitiating einen Lebensstil in Symbiose mit den Rhythmen der Umgebung ausgezeichnet....

 **400 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **4**
BÄDER

 **€ 630.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



UNABHÄNGIG SCHWIMMBAD



MEHR ALS
3 ZIMMER



PANORAMABLICK



BARONI LUXURY HOUSES

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0521533841



EMAIL
crislian@baroniimmobiliare.it



ADRESSE
STRADA XXII LUGLIO 38, PARMA, PARMA