



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

PORTO CERVO — SARDEGNA

Repräsentative Villa mit Meerblick und Infinity-Pool

€ 6.500.000

PREIS

517 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



Repräsentative Villa mit Meerblick und Infinity-Pool

In einer der exklusivsten Gegenden der Costa Smeralda™, mit Blick auf den berühmten Golf von Pevero, bieten wir eine Residenz von seltener Schönheit zum Verkauf an, die sich in der eleganten Hügellandschaft von Pantogia befindet. Eine Oase der Privatsphäre und Raffinesse, eingebettet in das satte Grün der mediterranen Macchia und inmitten der geschwungenen Formen der Granithügel. Die kürzlich renovierte und auf zwei Ebenen errichtete Villa ist Ausdruck eines perfekten Gleichgewichts zwischen zeitgenössischem mediterranem Design und modernem Komfort. Die Architektur ist so konzipiert, dass das natürliche Licht optimal genutzt wird. Die Räume öffnen sich durch große Fenster auf das unendliche Blau des Meeres und eine unberührte Landschaft. Im Hauptgeschoss befindet sich ein heller Wohnbereich mit hohen Decken, natürlichen Holzbalken und weichen, geschwungenen architektonischen Linien. Dieser Raum erstreckt sich auf eine große, elegant möblierte überdachte Veranda mit Blick auf einen

Infinity-Pool mit Panoramablick. Eine gut organisierte Küche, ein funktioneller Flur und ein Service-Badezimmer vervollständigen diese Ebene. Im oberen Stockwerk ist das Hauptschlafzimmer als private Suite mit eigenem Bad und direktem Zugang zum Garten und zum Pool konfiguriert und bietet einen exklusiven Blick auf das Meer. Das untere Stockwerk, das ebenfalls über einen unabhängigen Außeneingang zugänglich ist, beherbergt einen zweiten Wohnbereich, vier Doppelschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, einen Entspannungsbereich und einen voll ausgestatteten Fitnessraum, für ein Wohnerlebnis im Namen des Wohlbefindens und des Komforts. Die Innenräume, in denen auf jedes Detail geachtet wurde, spiegeln einen eleganten und zeitlosen Stil wider, in dem natürliche Materialien und neutrale Töne harmonisch mit der Umgebung in Dialog treten. Das Anwesen wird durch einen großen, fein bepflanzten Privatgarten vervollständigt, der die Villa in eine Atmosphäre absoluter Ruhe hüllt....

 **517 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **7**
BÄDER

 **€ 6.500.000**
PREIS

MERKMALE



GARTEN



UNABHÄNGIG SCHWIMMBAD

MEHR ALS
3 ZIMMERBLICK
AUF'S MEER

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
07841828729



EMAIL
global@maiorcapital.com



ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari