



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGENCIA — CATANIA

LIPARI — SICILIA

Archipiélago de las Islas Eolias - Isla Lipari - Villa Lusso Marconi

€ 600.000

PRECIO

235 m²

METROS CUADRADOS

0

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Archipiélago de las Islas Eolias - Isla Lipari - Villa Lusso Marconi

Isla de Lípári - Prestigiosa villa histórica con jardín privado y vistas al mar En el corazón de la isla de Lípári, entre los aromas de la maquia mediterránea y la inconfundible atmósfera de las Islas Eolias, se alza esta espléndida villa independiente, una antigua morada que cuenta la historia y el auténtico encanto de estos lugares. Un lugar donde el tiempo parece haberse detenido, ofreciendo una combinación perfecta de privacidad, elegancia y paisaje evocador. La propiedad, construida en la década de 1950 y perfectamente integrada en el contexto arquitectónico eoliano, se extiende sobre aproximadamente 400 metros cuadrados en dos niveles, rodeada por un patio privado y un encantador jardín mediterráneo que se abre hacia el mar. A primera vista, ya se percibe el carácter único de la villa, cuya fachada orientada hacia la costa ofrece una vista espectacular del sur del mar Tirreno. Los interiores, amplios y luminosos, transmiten la calidez y la autenticidad del

estilo italiano: los grandes ventanales originales dejan entrar la luz natural, reflejada por el sol y el mar, creando un ambiente aireado y acogedor en cualquier estación. En la planta baja encontramos una amplia y pintoresca zona de estar, que comunica directamente con el patio exterior a través de un magnífico ventanal con vistas al jardín, un lugar ideal para disfrutar de momentos de relax o convivencia al aire libre. La cocina, también habitable, es perfecta para quienes gustan de recibir a amigos y familiares, mientras que un dormitorio, un práctico trastero y un cuarto de baño con ventana completan la planta. Una hermosa escalera interior conduce a la planta superior, donde se encuentran tres dormitorios, todos ellos con acceso directo a dos amplias terrazas panorámicas. Desde aquí, la vista del mar cristalino y del paisaje de las Eolias adquiere todo el protagonismo, ofreciendo emociones que se renuevan cada día, desde el amanecer hasta el atardecer....

 **235 m²**
SUPERFICIE

 **0**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 600.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



AFFRESCHI

ACABADOS
DE LUJO

JARDÍN

MÁS DE 5
HABITACIONES

VISTAS AL
MAR

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
3479184748



EMAIL
info@consulentimmobiliarict.it



DIRECCIÓN
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property