



ULTIMATE
REAL ESTATE

Ultimate Real Estate

AGENCIA — MILANO

VERONA — VENETO

Impresionante villa nueva en Verona

€ 1.500.000

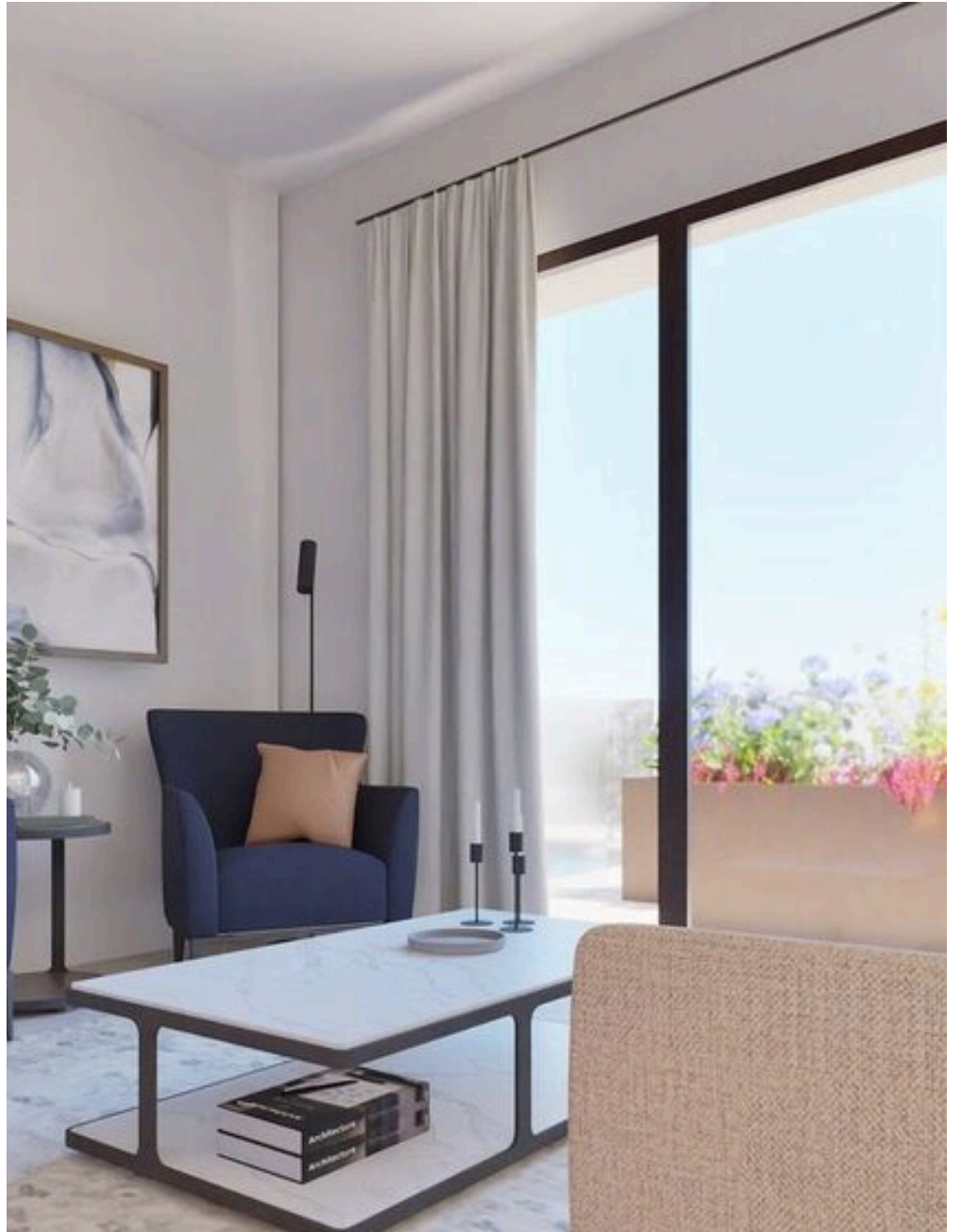
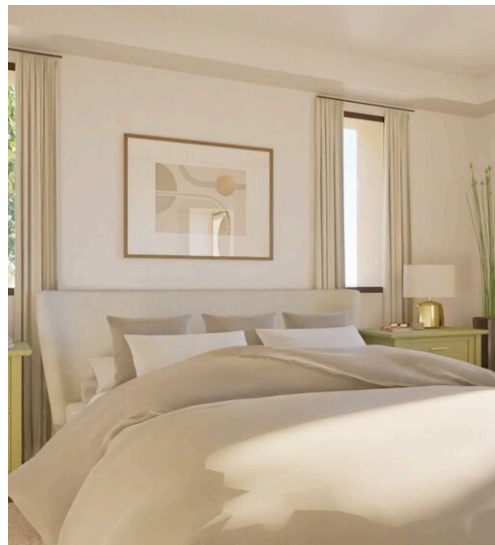
PRECIO

240 m²

METROS
CUADRADOS

10

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Impresionante villa nueva en Verona

Presentamos dos soluciones imperdibles para quienes desean vivir en un entorno exclusivo, moderno y sostenible a los pies del Torricelle, detrás de Forte Biondella, en una posición elevada a pocos kilómetros del centro de Verona. La posición privilegiada, los acabados de alta calidad y la clase energética A4 hacen de estas villas de nueva construcción una oportunidad única en el mercado inmobiliario de lujo de Verona! CARACTERÍSTICAS: Las dos villas independientes con jardín se levantan sobre una parcela de aprox. 2.000 m2. Cada unidad se desarrolla en 2 niveles sobre rasante y un nivel de sótano utilizado como garaje y sala técnica. La formulación actual de los espacios interiores prevé 3 dormitorios, 3 baños y una gran sala de estar con cocina, habitaciones amplias y bien iluminadas con un diseño moderno y elegante. Cada unidad tiene un gran jardín plantado con riego automatizado y una piscina infinita privada con zona de jacuzzi. Para ambas soluciones se ha previsto un ascensor interior. Posibilidad de personalizar los espacios

 **240 m²**
SUPERFICIE

 **3**
BAÑOS

interiores. UBICACIÓN: Ambas villas disfrutan de una posición elevada con magníficas vistas panorámicas y al estar dentro del Parque Torricelle, no tienen otras propiedades vecinas para futuras construcciones. Se trata de una oportunidad única para vivir en un entorno de lujo y refinamiento, donde el confort y el estilo se funden armoniosamente. SOSTENIBILIDAD: La clase energética A4 representa un considerable valor añadido, garantizando un bajo impacto medioambiental y un considerable ahorro energético. Las estructuras han sido diseñadas y construidas utilizando tecnologías de construcción y soluciones de ingeniería de planta de última generación que permiten obtener edificios avanzados y energéticamente eficientes en los que el confort de vida alcanza niveles excelentes. - Alto confort térmico y acústico - Paneles fotovoltaicos con sistema de almacenamiento - Calefacción por suelo radiante - Refrigeración hidrónica - Tecnología Smart Home Elija vivir en una casa inteligente, en perfecta armonía con el medio ambiente.

 **10**
HABITACIONES

 **€ 1.500.000**
PRECIO



CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
+39 02 47708133

 EMAIL
info@ultimaterealestate.it

 DIRECCIÓN
Corso Magenta 56, Milano, Milano