



**Il re del baratto immobiliare**

AGENTUR — TRAPANI

TRAPANI — TP

## Haus mit Veranda und Garten in Custonaci in der Via Enna

€ 300.000

PREIS

280 m<sup>2</sup>

QUADRATMETER

5

ZIMMER



## BESCHREIBUNG

# Haus mit Veranda und Garten in Custonaci in der Via Enna

Zum Verkauf steht in Custonaci, in der Via Enna, ein geräumiges, freistehendes Haus von 280 m<sup>2</sup>, das sich im Hochparterre befindet und auf zwei Ebenen verteilt ist. Diese Immobilie mit 14 Zimmern bietet viel Platz und eine funktionale Aufteilung, ideal für Familien oder diejenigen, die eine komfortable und gemütliche Umgebung suchen. Das Haus eignet sich auch für zwei Familien, da es über mehrere Eingänge verfügt. Das Haus verfügt über 4 Schlafzimmer, perfekt für die Gewährleistung von Ruhe und Privatsphäre für alle Familienmitglieder. Die 3 gut verteilten Bäder sorgen für Komfort. Die Wohnküche ist ein hervorragender Ort, um gesellige Momente zu verbringen, während das Doppelwohnzimmer ein idealer

Bereich ist, um sich zu entspannen und Gäste zu bewirten. Der Zustand der Immobilie ist gut und die Immobilie wird mit einem Teil der Möbel verkauft, so dass der Kauf sofort nutzbar ist. Die Zentralheizung sorgt für optimalen Komfort in den kälteren Monaten. Darüber hinaus bieten die unabhängigen Eingänge ein zusätzliches Maß an Privatsphäre. Die Stärken der Immobilie sind der interne Parkplatz, Veranden, Balkone, Heizung, Methan und der Garten mit Obstbäumen. Dieses Haus ist perfekt für diejenigen, die ein geräumiges und funktionales Haus in einer ruhigen Gegend suchen, aber dennoch in der Nähe der wichtigsten Dienstleistungen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, es zu besuchen!

 **280 m<sup>2</sup>**  
FLÄCHE

 **5**  
ZIMMER

 **3**  
BÄDER

 **€ 300.000**  
PREIS

## MERKMALE



WEITE  
RÄUME



GARTEN



UNABHÄNGIG



MEHR ALS  
3 ZIMMER



EXKLUSIVE  
POSITION



Il re del baratto immobiliare

## KONTAKTE

### Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON  
**0923031132**



EMAIL  
**info@ilredelbarattoimmobiliare.it**



ADRESSE  
**PIAZZA MARTIRI D' UNGHERIA 25, Trapani, Trapani**