



**Il re del baratto immobiliare**

AGENCE — TRAPANI

TRAPANI — TP

## Maison avec vérandas et jardin à Custonaci in via Enna

**€ 300.000**

PRIX

**280 m<sup>2</sup>**

MÈTRES CARRÉS

**5**

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Maison avec vérandas et jardin à Custonaci in via Enna


A vendre à Custonaci, via Enna, une spacieuse maison individuelle de 280 m<sup>2</sup>, située en mezzanine et aménagée sur deux niveaux. Cette propriété de 14 pièces offre de grands espaces et une disposition fonctionnelle, idéale pour les familles ou ceux qui recherchent un environnement confortable et accueillant. La propriété se prête également à accueillir deux familles car elle dispose de plusieurs entrées. La maison comprend 4 chambres à coucher, parfaites pour garantir le repos et l'intimité de tous les membres de la famille. Les 3 salles de bains bien réparties garantissent le confort. La cuisine à manger est un excellent espace pour partager des moments conviviaux, tandis que le double salon est un espace

idéal pour se détendre et recevoir des invités. L'état de la propriété est bon et la propriété est vendue avec une partie du mobilier, ce qui rend l'achat immédiatement utilisable. Le chauffage central assure un confort optimal pendant les mois les plus froids. De plus, les entrées indépendantes offrent un niveau d'intimité supplémentaire. Les points forts de la propriété sont l'espace de stationnement interne, les vérandas, les balcons, le chauffage, le méthane et le jardin avec des arbres fruitiers. Cette maison est parfaite pour ceux qui recherchent une maison spacieuse et fonctionnelle dans un quartier calme, mais toujours proche des principaux services. Ne manquez pas l'occasion de la visiter !

 **280 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **3**  
SDB

 **€ 300.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GRANDS  
TAILLE



JARDIN



INDÉPENDANT PLUS DE 3  
PIÈCES



POSITION  
EXCLUSIVE



Il re del baratto immobiliare

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
**0923031132**



EMAIL  
**info@ilredelbarattoimmobiliare.it**



ADRESSE  
**PIAZZA MARTIRI D'UNGHERIA 25, Trapani, Trapani**