



Carducci 33 - Immobili Dinamici

AGÊNCIA — TORTONA

TORTONA — PIEMONTE

# PRESTIGIADA QUINTA DE CHARME

€ 500.000

PREÇO

320 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# PRESTIGIADA QUINTA DE CHARME

Há um lugar, a poucos minutos do coração de Tortona, onde o tempo parece suspenso e cada dia é colorido de poesia. É aqui que se encontra esta maravilhosa quinta do século XVIII, completamente renascida graças a um restauro respeitoso e apaixonado, capaz de misturar o encanto de uma habitação antiga com o conforto da vida contemporânea. Ao entrar no portão, um pequeno reino privado abre-se diante dos seus olhos: um exuberante jardim de mais de 5.000 metros quadrados que envolvem a casa principal, a casa de campo rústica, o elegante pórtico e a grande garagem num abraço de vegetação, fragrâncias e silêncios preciosos. No interior, a luz circula livremente entre as divisões, acariciando as paredes e criando uma atmosfera íntima e acolhedora que cheira a casa. No rés do chão, a grande sala de estar com lareira, a sala de conversa íntima, a sala de jantar e a cozinha de convívio tornam-se o coração do dia: locais perfeitos para se reunir, falar e rir em conjunto. No primeiro andar, dois quartos com roupeiro e casa de banho privativa, um escritório com sala de TV e um terceiro

quarto com casa de banho acolhem os sonhos noturnos e as confidências sussurradas, enquanto o último andar oferece uma surpresa: uma área de fitness e uma área de spa encantada, com jacuzzi, banho turco e sauna, onde pode relaxar e redescobrir-se, embalado pelo silêncio e pelo calor. E depois há o pórtico, um refúgio perfeito para pequenos-almoços lentos, tardes preguiçosas ou serões iluminados por mil luzinhas, talvez com um copo de vinho escolhido na evocativa adega, à espera de ser transformado num refinado inferninho. Esta residência, com o seu elevador interno, as suas entradas duplas independentes e a versatilidade dos seus espaços, é um lugar da alma: ideal para quem sonha em vivê-la como uma casa privada, mas também pronta para se tornar uma morada acolhedora para os hóspedes em busca de beleza e paz. Uma residência capaz de oferecer emoções autênticas todos os dias, também graças às pinturas evocativas do decorador Ronchetti que, para além do elevador e da área de bem-estar, embelezam alguns dos quartos: cada canto conta uma história e cada manhã abre-se com a...

 **320 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **4**  
CASAS DE BANHO

 **€ 500.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



AFFRESCHI



EDIFÍCIO  
HISTÓRICO



ACABAMENTOS  
DE LUXO



INDEPENDENTE



Carducci 33 - Immobili  
Dinamici

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
3421522603



EMAIL  
info@carducci33.com



ENDEREÇO  
Via Carducci 33, Tortona, Alessandria