



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGENCIA — PESARO

PESARO — MARCHE

VILLA ART NOUVEAU JUNTO AL MAR

€ 1.500.000

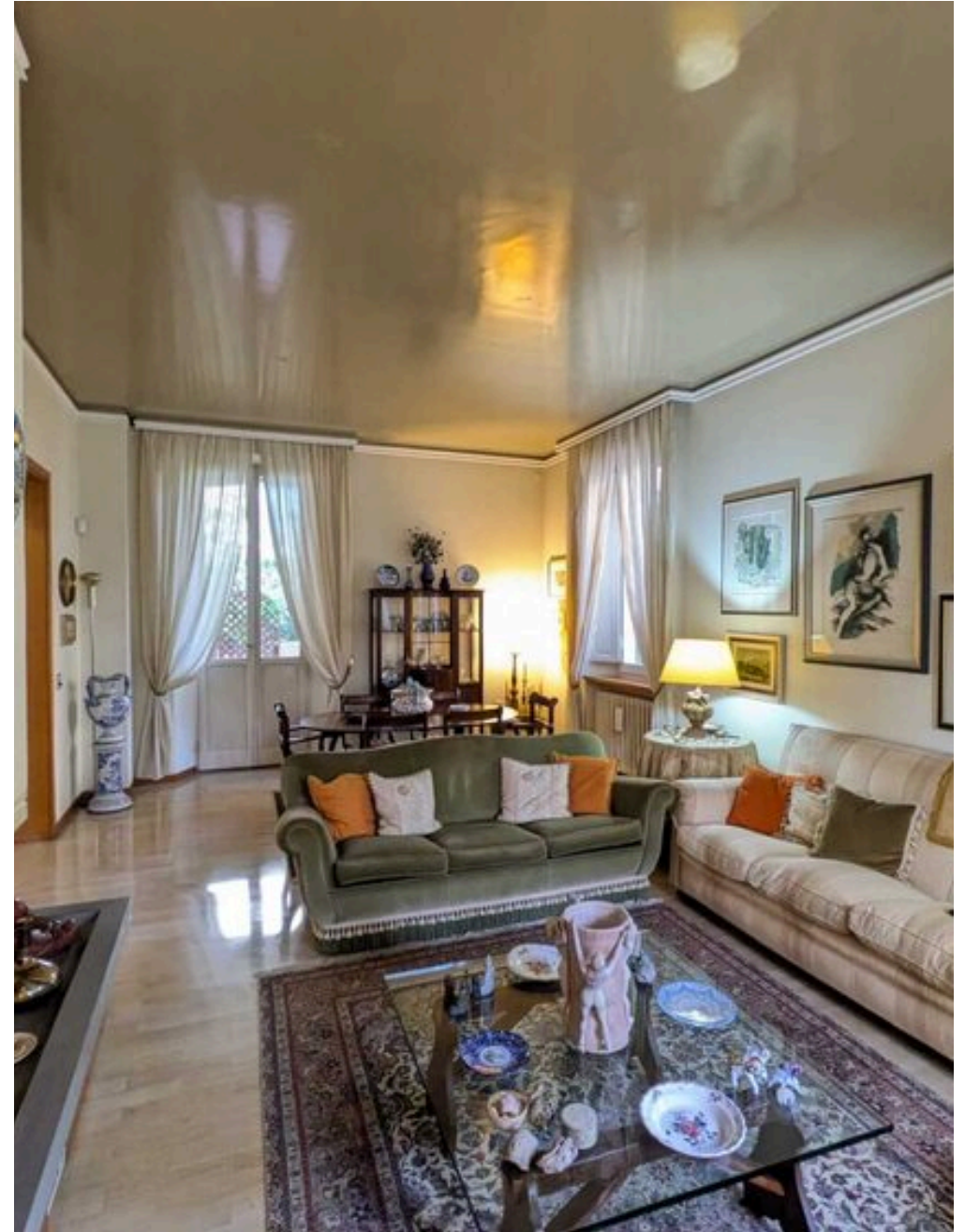
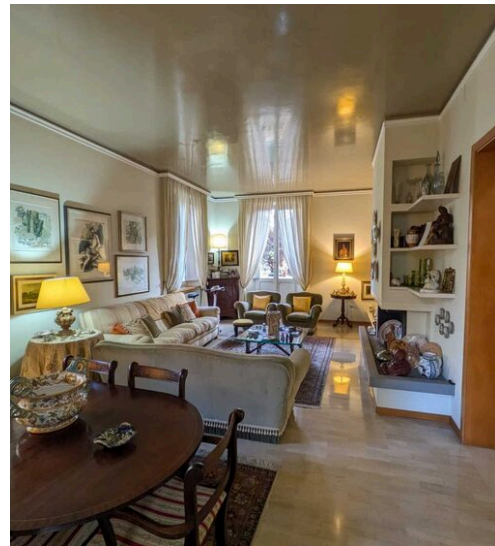
PRECIO

460 m²

METROS
CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

VILLA ART NOUVEAU JUNTO AL MAR

PESARO, ciudad de bicicletas, conductores y música. Con más de 80 km de carril bici, la ciudad es perfectamente habitable. Es la cuna de varios corredores de coches y motos y del conocido compositor Gioacchini Rossini, en cuyo honor se celebra cada año en agosto el prestigioso ROF (Rossini Opera Festival), famoso en todo el mundo. Nuestra propuesta consiste en una espléndida villa de estilo liberty con jardín circundante, a 50 m de la playa, en una posición reservada. Se divide en 2 niveles residenciales sobre rasante y una planta sótano. La planta entresuelo está destinada a la zona de vivienda con un gran salón, comedor, cocina, estudio y cuarto de baño. Los techos de 3,80 m amplían la

sensación de espacio que da una superficie de unos 167 m2 por planta. En la planta superior, la zona de noche consta de una suite principal con dormitorio con terraza privada, vestidor y cuarto de baño. También en la planta hay otros 3 dormitorios dobles y 2 cuartos de baño. Bajando al sótano hay una gran taberna, lavadero, bodega, sala técnica y acceso a un garaje de más de 40 m2. El estado de la villa es excelente, inmediatamente habitable. El mantenimiento continuo ha permitido conservar el estilo original que crea una perfecta armonía entre el interior y el exterior. La villa tiene 2 entradas con números de casa relativos, por lo que podría dividirse en 2 pisos autónomos. Ref. 7932

	460 m² SUPERFICIE
	5 HABITACIONES
	4 BAÑOS
	€ 1.500.000 PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



COCHE
CAJA



JARDÍN



INDEPENDIENTE



EMATIZZAZIONE



bicasa

Bicasa sas di schiuma
massimiliano & c.

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
0721416974



EMAIL
info@bicasa.net



DIRECCIÓN
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU