



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGÊNCIA — PESARO

PESARO — MARCHE

MORADIA ART NOUVEAU À BEIRA-MAR

€ 1.500.000

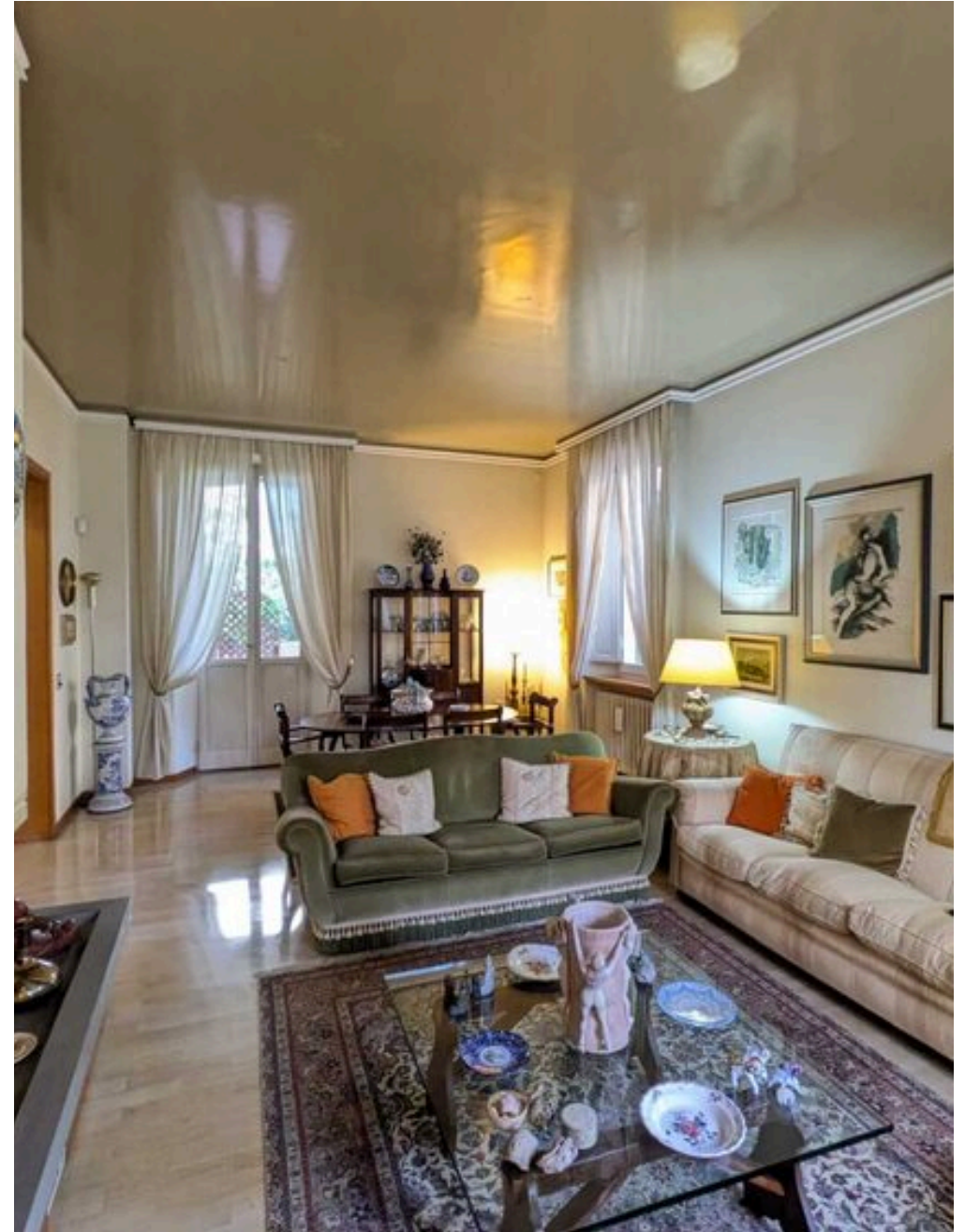
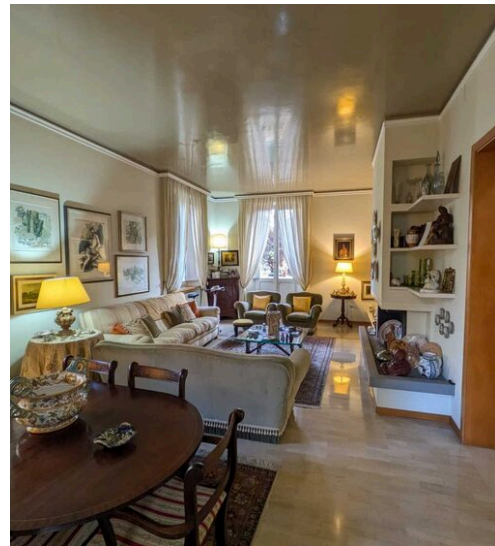
PREÇO

460 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

MORADIA ART NOUVEAU À BEIRA-MAR

PESARO, cidade das bicicletas, dos automobilistas e da música. Com mais de 80 km de ciclovias, a cidade é perfeitamente habitável, berço de vários pilotos de automóveis e motos e do conhecido compositor Gioacchini Rossini, em cuja honra se realiza todos os anos, em agosto, o prestigioso ROF (Rossini Opera Festival), famoso em todo o mundo. A nossa proposta consiste numa esplêndida moradia em estilo liberty com jardim envolvente, a 50 m da praia, numa posição reservada. Está dividida em 2 pisos residenciais acima do solo e um piso em cave. O piso em mezzanine destina-se à zona de habitação com uma ampla sala de estar, sala de jantar, cozinha, escritório e casa de banho. Os tectos de 3,80 m ampliam

a sensação de espaço proporcionada por uma superfície de cerca de 167 m² por piso. No piso superior, a área de dormir é composta por uma suite principal com quarto com terraço privado, roupeiro e casa de banho. Também neste piso há mais 3 quartos duplos e 2 casas de banho. Descendo para a cave existe uma grande taberna, lavandaria, adega, sala técnica e acesso a uma garagem com mais de 40 m². O estado da moradia é excelente, imediatamente habitável. A manutenção contínua permitiu manter o estilo original que cria uma harmonia perfeita entre o interior e o exterior. A moradia tem 2 entradas com números de casa relativos, pelo que poderia ser dividida em 2 apartamentos autónomos. Ref. 7932

 **460 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **4**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.500.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



VAGÃO-
CAIXA



JARDIM



INDEPENDENTE



CLIMATIZZAZIONE



bicasa

Bicasa sas di schiuma
massimiliano & c.

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
0721416974



EMAIL
info@bicasa.net



ENDEREÇO
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU