



**Il re del baratto immobiliare**

AGENCIA — TRAPANI

TRAPANI — SICILIA

# CASA ADOSADA EN XITTA CON JARDIN

**€ 250.000**

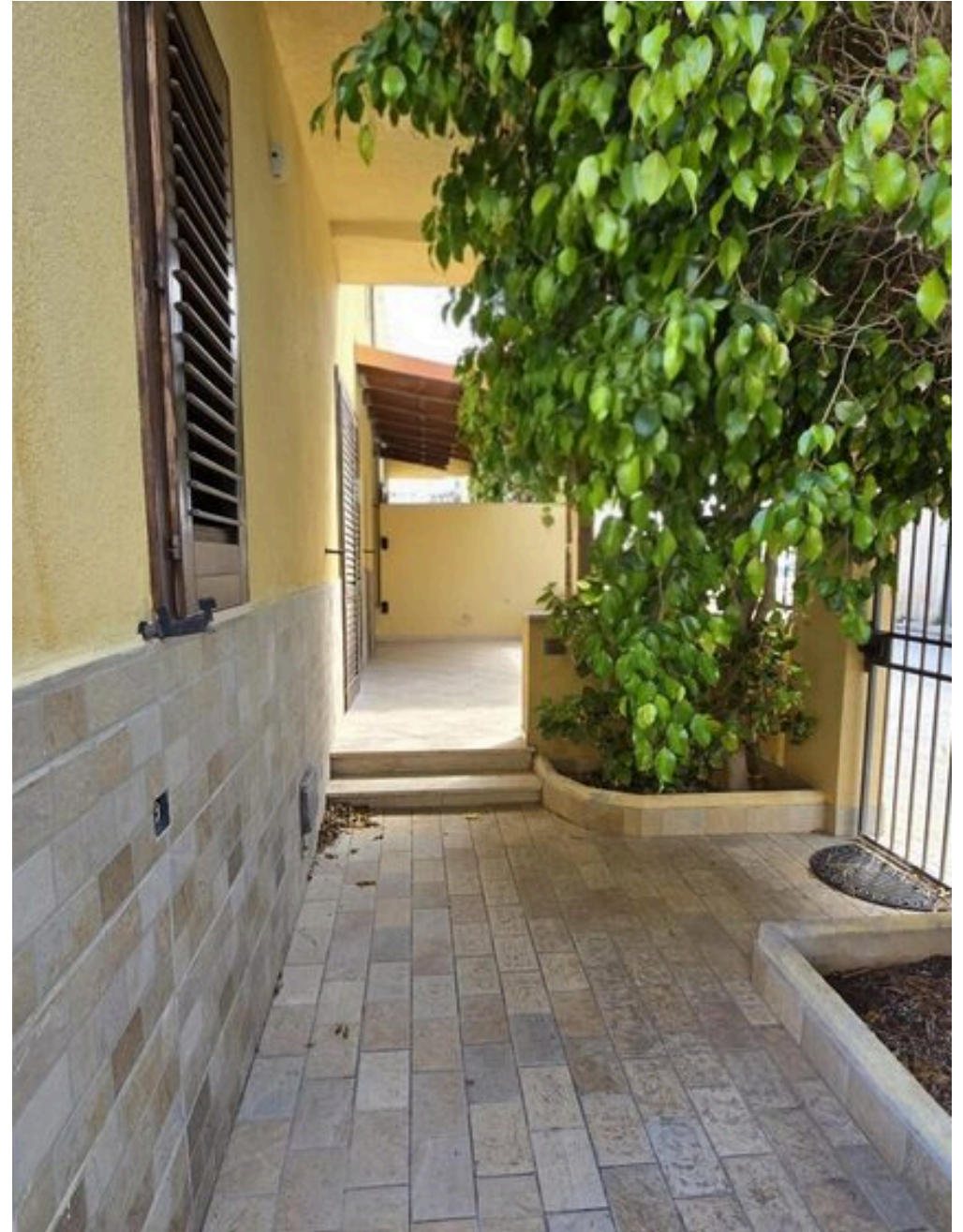
PRECIO

**150 m<sup>2</sup>**

METROS CUADRADOS

**5**

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# CASA ADOSADA EN XITTA CON JARDIN

Ofrecemos Villaa Xitta con amplio jardín en la zona de Trapani, una zona bien comunicada, una solución unifamiliar de dos viviendas en tres niveles para un total de 150 metros cuadrados, que se caracteriza por una perfecta organización de las habitaciones, esta propiedad es ideal para familias o para aquellos que simplemente buscan comodidad y tranquilidad. En la entrada hay una cómoda y acogedora sala de estar, baño, lavadero, cocina con terraza contigua, la propiedad también está equipada con un cómodo dormitorio doble y dos dormitorios pequeños, 1 baño cómodo en el primer piso, las habitaciones están bien organizadas y garantizar la

funcionalidad para toda la familia, un balcón en el primer piso de generoso tamaño perfecto para relajarse y disfrutar de la belleza de la naturaleza circundante. La propiedad dispone de aire acondicionado y calefacción autónoma (faltan las placas de calefacción y la caldera). Cuidadosamente mantenido, por lo que no requiere obras de renovación, por lo que es habitable de inmediato. Rodeada de vegetación, ofrece un ambiente tranquilo, perfecto para descansar de la rutina diaria. No pierda la oportunidad de vivir en un contexto acogedor y sereno. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

 **150 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **2**  
BAÑOS

 **€ 250.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



JARDÍN



INDEPENDIENTE



PLAZA DE  
APARCAMIENTO



CLIMATIZZAZIONE



Il re del baratto immobiliare

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**0923031132**



EMAIL  
**info@ilredelbarattoimmobiliare.it**



DIRECCIÓN  
**PIAZZA MARTIRI D' UNGHERIA 25, Trapani, Trapani**