



## Carducci 33 - Immobili Dinamici

AGENCIA — TORTONA

TORTONA — PIEMONTE

# RESIDENCIA DE PRESTIGIO EN UN ENTORNO EXCLUSIVO

€ 980.000

PRECIO

450 m<sup>2</sup>

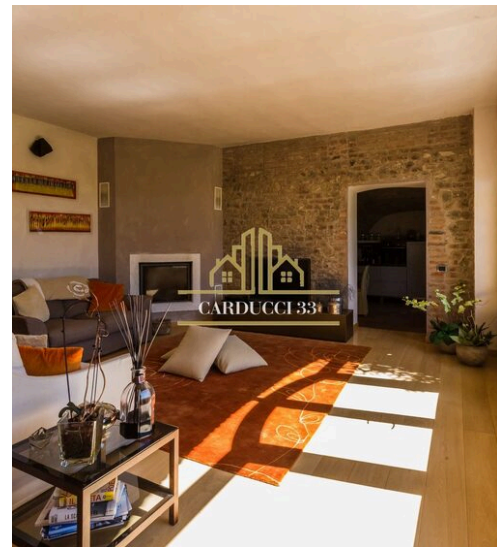
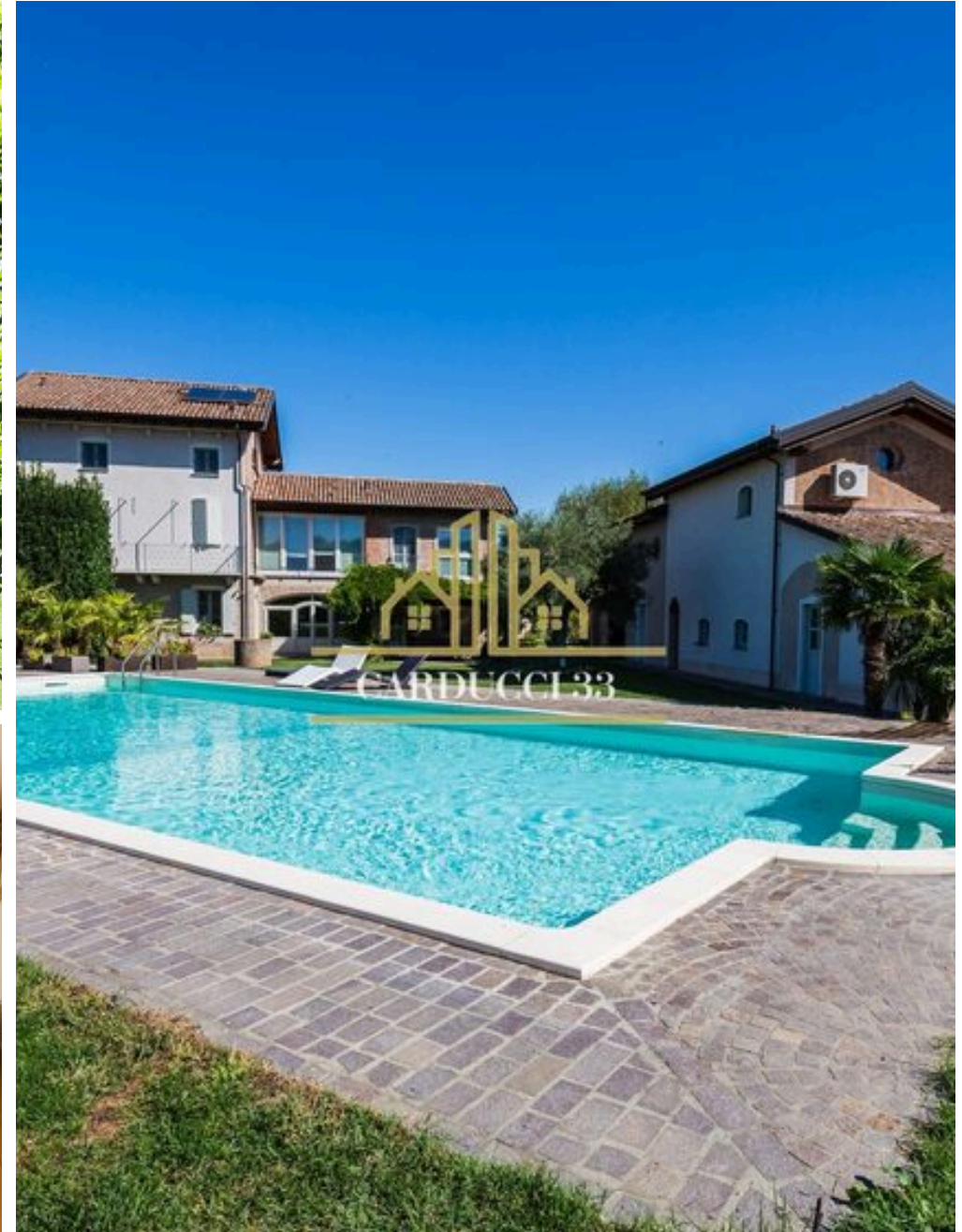
METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



CARDUCCI 33




## DESCRIPCIÓN


# RESIDENCIA DE PRESTIGIO EN UN ENTORNO EXCLUSIVO

Un refugio con encanto donde vivir emociones auténticas En un rincón encantado, donde el tiempo parece ralentizarse, se alza esta propiedad de encanto intemporal: dos viviendas armoniosamente enclavadas en un parque espectacular, entre caminos de piedra y vistas que se iluminan al atardecer gracias a sugerentes juegos de luz. La primera vivienda se abre con un gran salón, donde la chimenea y las cristalerías crean un ambiente envolvente, lleno de luz y calidez. La cocina, con sus históricas bóvedas de ladrillo, cuenta historias de convivencia y tradición. En la planta superior, el dormitorio principal ofrece un auténtico sueño: una bañera de hidromasaje a ras de suelo, un vestidor y un panorama que se pierde entre el verdor del parque y la magia de la piscina. Todas las habitaciones están diseñadas para acoger momentos de bienestar, culminando en la planta ático, donde la sauna y el baño turco transforman cada día en una pequeña escapada de lujo. La segunda

unidad, con sus techos altos y vigas de roble, envuelve a quienes la habitan en un abrazo de elegancia rústica, ideal para quienes desean espacios dedicados al estudio, el arte o la hospitalidad. En el exterior, una espléndida veranda invita a largas veladas en compañía, entre los aromas de madera y piedra que emanan del rincón de barbacoa con horno, mientras que la piscina -con vestuarios y zona dedicada- se convierte en el escenario de jornadas inolvidables. Por qué esta propiedad es especial: -Dos viviendas independientes pero unidas por un alma común -Piscina enmarcada por vegetación y caminos de piedra -Sauna, baño turco y detalles arquitectónicos que emocionan -Chimenea, vigas a la vista y ladrillos que cuentan historias - Veranda acogedora con barbacoa y horno de leña -Un parque iluminado que se convierte en un lugar de cuento de hadas por la noche Viva cada día rodeado de belleza, tranquilidad y atmósferas que calientan el corazón.

 **450 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **4**  
BAÑOS

 **€ 980.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



EDIFICIO  
HISTÓRICO



JARDÍN



INDEPENDIENTE  
POSICIÓN  
EXCLUSIVA



Carducci 33 - Immobili  
Dinamici

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**3421522603**



EMAIL  
**info@carducci33.com**



DIRECCIÓN  
**Via Carducci 33, Tortona, Alessandria**