



tuscanymyhome

AGENTUR — CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

CASTIGLIONE DELLA PESCAIA — TOSCANA

Die Traumvilla in Castiglione della Pescaia

€ 2.600.000

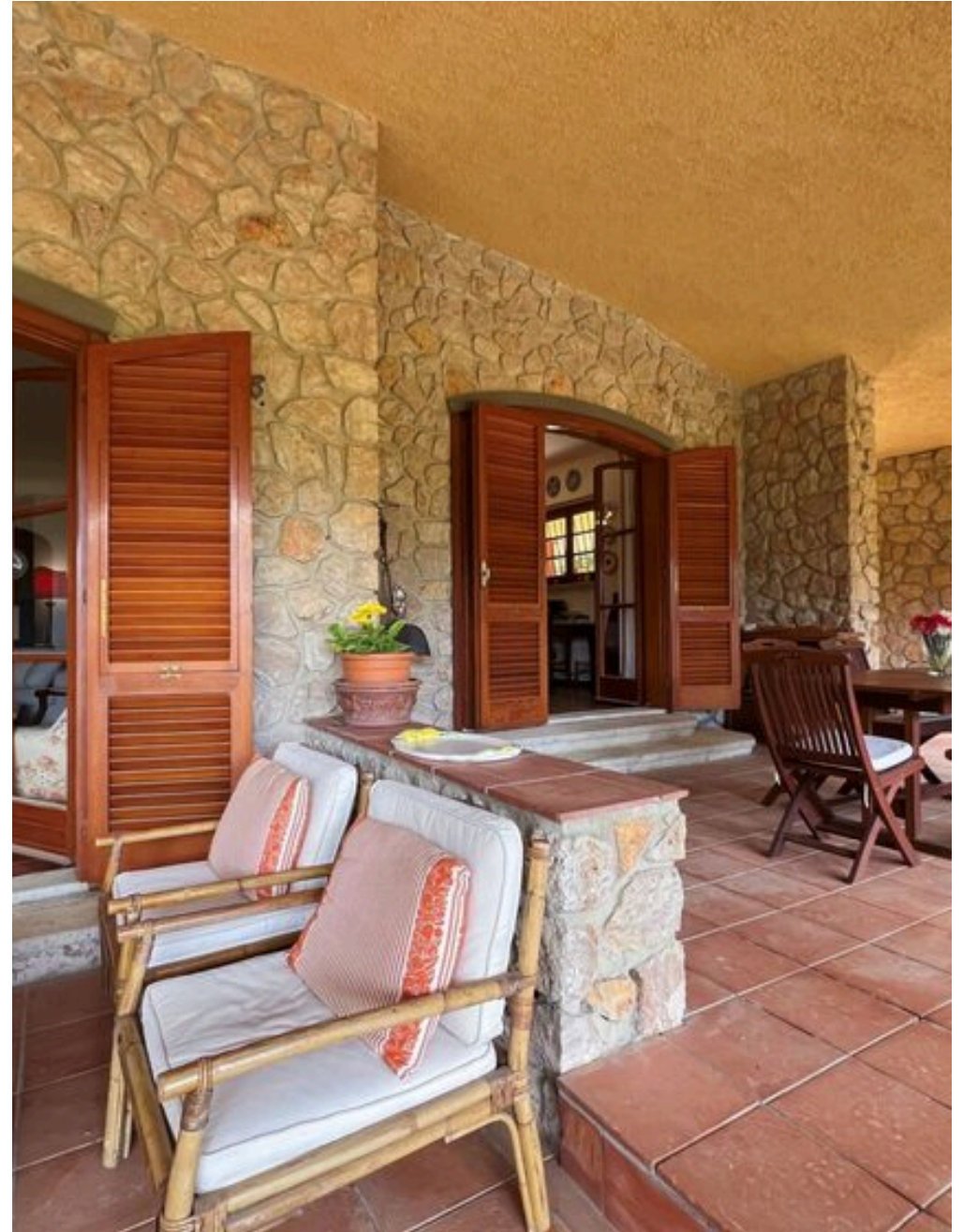
PREIS

354 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Die Traumvilla in Castiglione della Pescaia

Nur 11 Gehminuten vom kristallklaren Wasser von Castiglione della Pescaia entfernt, eingebettet in einen 3.600 m² großen Privatpark, ist diese 350 m² große, freistehende Villa ideal für alle, die von einem großen Leben träumen. Sie liegt oberhalb des Straßenniveaus und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und absolute Privatsphäre: niemand sieht Sie, aber Sie sehen alles. Es gibt auch eine Garage / Hauswirtschaftsraum mit einem zusätzlichen 70 sm: Sie werden den richtigen Platz für jedes Ihrer Hobbys zu finden! Das geräumige Wohnzimmer mit Kamin öffnet sich auf eine überdachte Terrasse nach Süden, der perfekte Ort, um in der Meeresbrise an heißen Sommertagen zu entspannen. Die separate, voll ausgestattete Küche hat einen direkten Zugang zum Grill- und Ofenbereich im Garten - perfekt für unvergessliche Sommerdinner. Das große Esszimmer ist für fröhliche Zusammenkünfte gedacht, während sechs großzügige Schlafzimmer mit Meerblick auch für die größte Familie Komfort bieten. Draußen umarmt Sie die Natur: schattige Gartenbereiche

unter Pinien und Zypressen bieten kühle, friedliche Rückzugsorte, während eine Sonnenterrasse über der Garage Sonnenanbetern zur Verfügung steht. Zusätzlicher Stauraum und eine Garage vervollständigen das Anwesen und sorgen für Komfort in jedem Detail. Es befindet sich in einer der exklusivsten Wohngegenden von Castiglione della Pescaia - ruhig, landschaftlich reizvoll, in der Nähe des Strandes und des Stadtzentrums - und bietet das Beste der toskanischen Küste in einer prestigeträchtigen, privaten Umgebung. Seine Einzigartigkeit liegt in der herrlichen Aussicht auf das Meer und der Bequemlichkeit, den Strand zu Fuß zu erreichen. Dies ist nicht nur ein Haus - es ist ein Lebensstil, den Sie mit Ihren Lieben teilen. Sie werden sich in Ihrem Alltag wie im Urlaub fühlen und eine elegante Villa genießen, in der Raum, Privatsphäre und Natur in perfekter Harmonie miteinander verschmelzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um alle Details zu entdecken und Ihren Besichtigungstermin zu vereinbaren. Ihre Traumvilla wartet.

 **354 m²**
FLÄCHE

 **4**
BÄDER

 **5**
ZIMMER

 **€ 2.600.000**
PREIS



**TUSCANYMYHOME**
YOUR LOCAL LUXURY EXPERT

tuscanymyhome

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3313821111

 EMAIL
info@tuscanymyhome.com

 ADRESSE
Via della Fonte 7, Castiglione della Pescaia, Grosseto