



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGÊNCIA — CATANIA

SANTA MARINA SALINA — SICILIA

# Moradia isolada de luxo via Tevere, Lingua, Santa Marina Salina - Iso9le Eolie

€ 2.060.000

PREÇO

400 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

5

QUARTOS

# Os Espaços



## DESCRIÇÃO

# Moradia isolada de luxo via Tevere, Lingua, Santa Marina Salina - Iso9le Eolie

Uma vivenda de luxo exclusiva sobre o mar para venda no esplêndido cenário de Santa Marina Salina, pérola das ilhas Eólias. No coração da encantadora ilha de Salina, na aldeia de Lingua está localizada esta vivenda exclusiva que encanta à primeira vista. Neste cenário maravilhoso e em particular na área mais característica da ilha, encontramos esta vivenda isolada em dois níveis, com jardim e inúmeros terraços com vista para o mar, onde se pode admirar as ilhas de Lipari e Panarea. A moradia está distribuída em dois níveis com uma superfície total de aproximadamente 400 metros quadrados, dos quais 250 metros quadrados de salas cobertas, 150 metros quadrados de terraços, além de 200 metros quadrados

de terreno. A propriedade tem um movimento harmonioso de quartos com terraços, casa de banho privada e cozinha, além dos fantásticos terraços com vista para o mar. Absolutamente a destacar que existe também um cais para atracação de barcos na praia. A propriedade está em bom estado de manutenção, com as características do local que realçam a sua beleza. Esta bela moradia pode ser uma excelente casa graças ao seu estado interno impecável e à sua localização privilegiada no mar, mas também representa um investimento estratégico no mercado imobiliário siciliano também como turista. Uma oportunidade única a não perder para quem quer viver ou investir numa das ilhas Eólias mais badaladas.

 **400 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **8**  
CASAS DE BANHO

 **€ 2.060.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



CONSULENTI IMMOBILIARI  
Luxury Property

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
**3479184748**

 EMAIL  
**info@consulentimmobiliari.ct.it**

 ENDEREÇO  
**VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT**